

Протокол № 2-А-107-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Ленина д.107
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленина д.107

«25» мая 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: Мачневой Фатимы Теймуразовны собственника кв.12, свидетельство о государственной регистрации права 61АБ №124156 от 20.06.2005 года

Общая площадь многоквартирного дома – 2217,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1847,40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 227,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 2075,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 10.05.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 25.05.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленина д.107, кв.12

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1149,98 кв.м. (55,41 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Мачневу Фатиму Теймуразовну, в качестве секретаря собрания: Морозову Елену Викторовну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 36 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,66 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 10 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Мачневу Фатиму Теймуразовну председателем и Морозову Елену Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0% голосов, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Избрать Мачневу Фатиму Теймуразовну председателем и Морозову Елену Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 36 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,66 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 10 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 69,83% голосов, против – 26,7% голосов, воздержались -3,47% голосов.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 36 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,66 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 10 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

Ф.Мачнева
Е.В.Морозова

25.05.2021

Секретарь общего собрания

25.05.2021

