

Протокол № 1-2-12-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Черникова д.12
проведенного в форме заочного голосования

ул.Черникова д.12

«20» июня 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 5821,70 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5138,40 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 35,9 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 5174,30 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 05.06.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 20.06.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Черникова д.12, кв.67

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3202,3 кв.м. (61,89 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Миличенко Антонину Леонидовну (кв.67), в качестве секретаря собрания: Паклину Людмилу Ивановну (кв.55).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 38 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Миличенко Антонину Леонидовну (кв.67) председателем и Паклину Людмилу Ивановну (кв.55) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 96,97 % голосов, против – 1,5% голосов, воздержались – 1,53% голосов.

Решили: Избрать Миличенко Антонину Леонидовну (кв.67) председателем и Паклину Людмилу Ивановну (кв.55) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 38 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 80,48 % голосов, против – 13,86 % голосов, воздержались - 5,66 % голосов.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 38 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания Миличенко / А.И. Миличенко 20.06.2021

Секретарь общего собрания Паклина / Л.И. Паклина 20.06.2021