

Протокол № 1-К-32-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пер.Козлова
проведенного в форме заочного голосования

пер.Козлова д.32

«10» июня 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 815,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 716,80 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 34.4 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 751,20 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 27.05.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.06.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пер.Козлова д.32, кв.2

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 517,88 кв.м. (68,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кичик Сергея Алексеевича, в качестве секретаря собрания: Олейникову Зою Ивановну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 84 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 64 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кичик Сергея Алексеевича председателем и Олейникову Зою Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против - 0, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Избрать Кичик Сергея Алексеевича председателем и Олейникову Зою Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 84 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 64 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 96,7% голосов, против - 0%, воздержались - 3,3%.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.07.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 84 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 64 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания _____ / *Кичик С.А.* 10.06.2021
Секретарь общего собрания _____ / *Олейникова З.И.* 10.06.2021

