

Протокол № 1-С-2В-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей 2В
проведенного в форме заочного голосования

пр. Строителей д.2В
место проведения

«30» мая 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Вожеговой Натальи Валерьевны собственника кв.12, свидетельство о государственной регистрации права №61-61-09/076/2014-318 от 28.08.2014 года, ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 6142,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4162,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 1048,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5211,3 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 13.05.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 часов 00 минут 30.05.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Строителей д.2В, кв.12

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, -3428,2 кв.м. (65,78% голосов).

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Вожегову Наталью Валерьевну (собственника кв.12), в качестве секретаря собрания: Кочура Марину Владимировну (собственника кв.69).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 85 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 42 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. Избрание совета МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 8-ми человек.

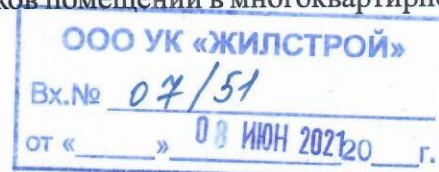
№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Зюзин Владимир Владимирович	4
2	Маньч Марина Геннадьевна	8
3	Вожегова Наталья Валерьевна	12
4	Лозовских Евгений Яковлевич	20
5	Дейнега Галина Александровна	24
6	Ильичев Андрей Михайлович	28
7	Осипенко Диана Юрьевна	55
8	Кочура Марина Владимировна	69

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Вожеговой Натальи Валерьевны, собственника кв.12

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Вожегову Наталью Валерьевну (кв.12) председателем и Кочура Марину Владимировну (кв.69) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.



Голосовали: за – 98,19% голосов, против – 1,81% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Вожегову Наталью Валерьевну (кв.12) председателем и Кочура Марину Владимировну (кв.69) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 85 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 42 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 78,96% голосов, против – 17,55% голосов, воздержались – 3,49% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 85 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 42 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Зюзин Владимир Владимирович	4
2	Маньч Марина Геннадьевна	8
3	Вожегова Наталья Валерьевна	12
4	Лозовских Евгений Яковлевич	20
5	Дейнега Галина Александровна	24
6	Ильичев Андрей Михайлович	28
7	Осипенко Диана Юрьевна	55
8	Кочура Марина Владимировна	69

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1	Зюзин Владимир Владимирович	4	98,19%	1,81%	0%
2	Маньч Марина Геннадьевна	8	96,36%	2,4%	3,64%
3	Вожегова Наталья Валерьевна	12	98,19%	1,81%	0%
4	Лозовских Евгений Яковлевич	20	98,19%	1,81%	0%
5	Дейнега Галина Александровна	24	98,19%	1,81%	0%
6	Ильичев Андрей Михайлович	28	96,37%	1,81%	1,82%
7	Осипенко Диана Юрьевна	55	98,19%	1,81%	0%
8	Кочура Марина Владимировна	69	98,19%	1,81%	0%

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Зюзин Владимир Владимирович	4
2	Маньч Марина Геннадьевна	8
3	Вожегова Наталья Валерьевна	12

4	Лозовских Евгений Яковлевич	20
5	Дейнега Галина Александровна	24
6	Ильичев Андрей Михайлович	28
7	Осипенко Диана Юрьевна	55
8	Кочура Марина Владимировна	69

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД: Вожегову Наталью Владимировну, собственника кв.12

Голосовали: за – 96,37% голосов, против – 1,81% голосов, воздержались – 1,82% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД: Вожегову Наталью Владимировну, собственника кв.12

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №2В по пр.Строителей.
3. Решения собственников помещений МКД №2В по пр.Строителей– 48 шт.

Председатель общего собрания  / Вожегова Н.В. 30.05.2021г

Секретарь общего собрания  / Кочура М.В. 30.05.2021г