

Протокол № 1-7-29-21
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Ростовская область, г.Волгодонск ул.Энтузиастов д.29
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.29
место проведения

«05» апреля 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Кизименко Людмилы Владимировны собственника кв.74, выписка из ЕГРН 61:48:04021:2252-61/192/2020-1 от 01.12.2020 года

Общая площадь многоквартирного дома – 7818,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7 233,70 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 44,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7 233,50 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «20» марта 2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 05.04.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.29, кв.74

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3718,12 кв.м. (51,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Выбор в качестве председателя собрания: Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74), в качестве секретаря собрания: Гайдук Анастасию Игоревну (кв.76).

2. Избрание совета МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 4-х человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Шевченко Людмилу Павловну	33
2	Кизименко Людмилу Владимировну	74
3	Гайдук Анастасию Игоревну	76
4	Осипова Николая Александровича	104

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Кизименко Людмилу Владимировну собственника кв.74.

4. Утверждение положения о совете и председателя совета многоквартирного дома.

5. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 60 копеек за 1кв.м. общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №29 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74) председателем и Гайдук Анастасию Игоревну (кв.76) секретарем общего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100%голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74) председателем и Гайдук Анастасию Игоревну (кв.76) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4-х человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Шевченко Людмилу Павловну	33
2	Кизименко Людмилу Владимировну	74
3	Гайдук Анастасию Игоревну	76
4	Осипова Николая Александровича	104

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1	Шевченко Людмилу Павловну	33	100%	0	0
2	Кизименко Людмилу Владимировну	74	100%	0	0
3	Гайдук Анастасию Игоревну	76	100%	0	0
4	Осипова Николая Александровича	104	100%	0	0

Решили:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 4-х человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Шевченко Людмилу Павловну	33
2	Кизименко Людмилу Владимировну	74
3	Гайдук Анастасию Игоревну	76
4	Осипова Николая Александровича	104

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета председателя совета многоквартирного: Кизименко Людмилу Владимировну собственника кв.74.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета председателя совета многоквартирного: Кизименко Людмилу Владимировну собственника кв.74.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить положение о совете и председателя совета многоквартирного дома.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить положение о совете и председателя совета многоквартирного дома.


5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 60 копеек за 1 кв.м. общепольной площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №29 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Голосовали: за – 95,7% голосов, против – 1%голосов воздержались – 3,3% голосов.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 60 копеек за 1 кв.м. общепольной площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №29 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Председатель общего собрания _____

 | Кузнецко А.В.

Секретарь общего собрания _____

