

Протокол №1-Э-39-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Энтузиастов д.39
проведенного в форме заочного голосования

ул. Энтузиастов д.39
место проведения

«15» февраля 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907
Общая площадь многоквартирного дома – 7837,00 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 7270,90 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7270,90 кв.м. (100% голосов).
Дата начала голосования: «03» февраля 2021 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 15.02.2021 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.39, кв.3
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3794,07 кв.м. (52,11% голосов).
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Мальшеву Галину Тимофеевну, в качестве секретаря собрания: Бенюх Любовь Трофимовну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.03.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 45 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 30 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Мальшеву Галину Тимофеевну председателем и Бенюх Любовь Трофимовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

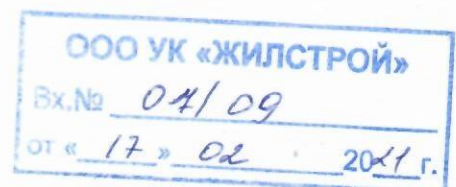
Голосовали: за – 97,22 % голосов, против – 0,6% голосов, воздержались – 2,18 % голосов.

Решили: Избрать Мальшеву Галину Тимофеевну председателем и Бенюх Любовь Трофимовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.03.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения, включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 45 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 30 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 89,52% голосов, против – 6,13% голосов, воздержались – 4,35 % голосов.



Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.03.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 45 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 30 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №39 по ул.Энтузиастов..
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №39 по ул.Энтузиастов – 136 шт.

Председатель общего собрания Маур / Машиште Т. Б. 15.02.2021

Секретарь общего собрания Басар / Басаров П. П. 15.02.2021