

Протокол № 1-К-19-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Курчатова д.29
проведенного в форме заочного голосования

пр.Курчатова д.29
место проведения

«10» декабря 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Журенкова Станислава Юрьевича собственника кв.84, договор на передачу квартиры в собственность №3444 от 04.08.1992 года

Общая площадь многоквартирного дома – 5668,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5178,80 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5178,80 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «22» ноября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.12.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.29, кв.84

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2894,61 кв.м. (55,89 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84), в качестве секретаря собрания: Зурину Ирину Петровну (кв.1).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 64 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 36 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84) председателем и Зурину Ирину Петровну (кв.1) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Журенкова Станислава Юрьевича (кв.84) председателем и Зурину Ирину Петровну (кв.1) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 64 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 36 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 98,68 % голосов, против – 1,32 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за

содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 64 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 36 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №29 по пр.Курчатова.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №29 по пр.Курчатова – 82 шт.

Председатель общего собрания Мухомов / Мухомов С.Ю 10.12.2020

Секретарь общего собрания Зубов / Зубов И.И 10.12.2020

