

Протокол № 13-29-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.29
проведенного в форме заочного голосования

«21» декабря 2020 г.

ул.Энтузиастов д.29
место проведения

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 7818,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7 235,50 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 44,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7 235,50 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «07» декабря 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 21.12.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.29, кв.74

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4049,62 кв.м. (55,69 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74), в качестве секретаря собрания: Травкину Елену Витальевну (кв.111).
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 32 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 18 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74) председателем и Травкину Елену Витальевну (кв.111) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать Кизименко Людмилу Владимировну (кв.74) председателем и Травкину Елену Витальевну (кв.111) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 32 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 18 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 92,45 % голосов, против – 3,91% голосов, воздержались – 3,64 % голосов.
Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.01.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 32 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 18 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №29 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, помещений многоквартирного дома №29 по ул.Энтузиастов принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №29 по ул.Энтузиастов – 135 шт.

Председатель общего собрания Кур / Куринская 21.12.2020г

Секретарь общего собрания Туровкина / Туровкина 21.12.2020г

