

Протокол № 1-М-5-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Молодежная д.5
проведенного в форме заочного голосования

ул. Молодежная д.5
место проведения

«12» октября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) - внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Забелиной Ирины Владимировны, собственника помещения № 72 на основании Свидетельства о государственной регистрации права № 61-61-09/007/2014-464 от 12.04.2011 г

Общая площадь многоквартирного дома – 5570,2 кв. м.

Общая площадь жилых помещений – 4673,1 кв. м, в том числе в муниципальной собственности – 89,7 кв. м

Общая площадь нежилых помещений – 354,9 кв. м., в том числе в муниципальной собственности – 0,0 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5028,0 кв. м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «01» октября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 12.10.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Молодежная д.5, кв. 72.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3022,4 кв.м. (60,1 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Забелину Ирину Владимировну, в качестве секретаря собрания: Пирогову Ольгу Федоровну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 72 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв. м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 10 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Забелину Ирину Владимировну председателем и Пирогову Ольгу Федоровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать Забелину Ирину Владимировну председателем и Пирогову Ольгу Федоровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого помещения, включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 72 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв. м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 10 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 61,75% голосов, против – 26,35 % голосов, воздержались – 11,90 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.11.2020 года на 1 год за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 11 руб. 72 коп. за

1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв. м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 10 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №5 по ул. Молодежной.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №5 по ул. Молодежной- 62 шт.

Председатель общего собрания Маслов, Забелина И.В. 12.10.2020г.

Секретарь общего собрания Григорьев, Антонова О.Ф. 12.10.2020г.

