

Протокол № 3-2-52-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Энтузиастов д.52
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск

«12» октября 2020 г.

Вид собрания –внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Мишиной Татьяны Васильевны, собственника кв.92, на основании договора на передачу квартиры в собственность от 13.03.2002г. № 44711.

Общая площадь многоквартирного дома – 7805,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7102,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 142,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7245,7 кв.м. (100%).

Дата начала голосования: «01» октября 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 часов 00 минут 12.10.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.52, кв.92

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 5003,9 кв.м. (69,1%).

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Мишиной Татьяны Васильевны (собственник кв.92) председателем и Трощенко Нину Ивановну (собственник кв.105) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об избрании счётной комиссии в составе 2-х человек: Комиссарову Елену Викторовну (собственник кв.92), Королеву Яну Владимировну (собственник кв.21)
3. Продлить срок окончания работ по капитальному ремонту фасада до 20.12.2020 года.
4. В связи с исключением и включением видов работ по капитальному ремонту фасада, изменить ранее утвержденную сметную стоимость по капитальному ремонту фасада. Утвердить сметную стоимость работ по ремонту фасада в размере 2 886 916 рублей.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Мишину Татьяну Васильевну (собственника кв.92) председателем и Трощенко Нину Ивановну (собственника кв.105) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержались - 0% голосов.

Решили: Избрать Мишину Татьяну Васильевну (собственника кв.92) председателем и Трощенко Нину Ивановну (собственника кв.105) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать счётную комиссию в составе 2-х человек: Комиссарову Елену Викторовну (собственник кв.92), Королеву Яну Владимировну (собственник кв.21)

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать счётную комиссию в составе 2-х человек: Комиссарову Елену Викторовну (собственник кв.92), Королеву Яну Владимировну (собственник кв.21)

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Продлить срок окончания работ по капитальному ремонту фасада до 20.12.2020 года.

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержались — 0% голосов.

Решили: Продлить срок окончания работ по капитальному ремонту фасада до 20.12.2020 года.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

В связи с исключением и включением видов работ по капитальному ремонту фасада, изменить ранее утвержденную сметную стоимость по капитальному ремонту фасада и утвердить сметную стоимость работ по ремонту фасада в размере 2 886 916 рублей.

Голосовали: за — 100% голосов, против — 0% голосов, воздержались — 0% голосов.

Решили: В связи с исключением и включением видов работ по капитальному ремонту фасада, изменить ранее утвержденную сметную стоимость по капитальному ремонту фасада и утвердить сметную стоимость работ по ремонту фасада в размере 2 886 916 рублей.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №52 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №52 по ул.Энтузиастов – 147 шт.
5. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт фасада.

Председатель общего собрания Мещ / Мещинна Т.В. 12.10.2020

Секретарь общего собрания Абрам / Бронзенко ИИ 12.10.2020

Члены счетной комиссии: Короб / Коралева Г.В. 12.10.2020
Абрам / Колесниченко Е.В. 12.10.2020