

Протокол № 1-М.Г-135-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. М.Горького д.135
проведенного в форме заочного голосования

ул.М.Горького д.135

«10» сентября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 4959,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3966,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 3966,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «25» августа 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.09.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Горького д.135, кв. 77.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2126,88 кв.м. (53,7 % голосов). Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кожемякину Надежду Васильевну, в качестве секретаря собрания: Куликову Нину Гавриловну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кожемякину Надежду Васильевну председателем и Куликову Нину Гавриловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Кожемякину Надежду Васильевну председателем и Куликову Нину Гавриловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

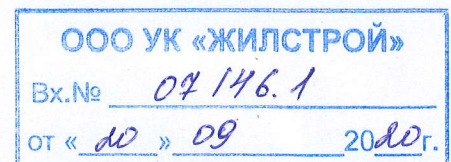
Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 79,2% голосов, против – 20,8 % голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 50 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №135 по ул.М.Горького.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №135 по ул.М.Горького – 82 шт.



Председатель общего собрания Кожемякина Надежда Васильевна 10.09.2020г

Секретарь общего собрания Куликова Нина Гавриловна 10.09.2020г