

**Протокол № 1-МФ-143-20**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск, ул. М.Горького д.143**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул.М.Горького д.143  
место проведения

«14» сентября 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Чурсиной Натальи Павловны собственника кв.29, на основании договора на передачу квартиры в собственность 01.12.2009 № 58392

Общая площадь многоквартирного дома – 4141,4 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2753,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 1532,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4285,5 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «31» августа 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 14.09.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.М.Горького д.143/1, кв. 29.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2583,55 кв.м. (54 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Чурсину Наталью Павловну, в качестве секретаря собрания: Матяшову Людмилу Владимировну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 8 руб. 39 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

### **Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Чурсину Наталью Павловну председателем и Матяшову Людмилу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 95,6% голосов, против – 3,2% голосов, воздержались – 1,2% голосов.

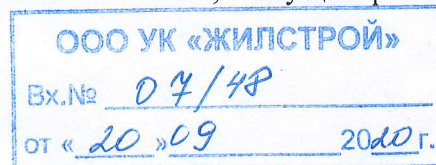
**Решили:** Избрать Чурсину Наталью Павловну председателем и Матяшову Людмилу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 8 руб. 39 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 52,8% голосов, против – 44,1 % голосов, воздержались – 3,1% голосов.

**Решили:** Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 8 руб. 39 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в



размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №143/1 по ул.М.Горького.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №143/1 по ул.М.Горького – 54 шт.

Председатель общего собрания Гуреева / Гуреева 14.09.2020г

Секретарь общего собрания Матяшова / Матяшова 14.09.2020г