

Протокол № 1-Л-43-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Ленина 43
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленина д.43
место проведения

«24» августа 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 1592,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1487,7 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1487,7 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «12» августа 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 24.08.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленина д.43, кв.17

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1116,3 кв.м. (75 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17), в качестве секретаря собрания: Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.09.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 38 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 05 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17) председателем и Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17) председателем и Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 38 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 05 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 51.5% голосов, против – 36.1 % голосов, воздержались – 12,4% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 38 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в

размере 4 руб. 05 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №43 по ул.Ленина.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №43 по ул.Ленина – 26 шт.

Председатель общего собрания Жизунова / ЖИЗ 24.08.2020г

Секретарь общего собрания Ворошица Н.П. 24.08.2020г

