

Протокол № 1-К-7-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. А.Королева д.7
проведенного в форме заочного голосования

ул.А.Королева д.7
место проведения

«17» августа 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Мурзюковой Галины Петровны собственника кв.201, на основании свидетельства о государственной регистрации права 61-АЖ 875193

Общая площадь многоквартирного дома – 12 421 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 10790,80 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 250,3 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 48,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 11041,1 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «08» августа 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 17.08.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.А.Королева д.7, кв.201

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 6403,3 кв.м. (58 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Парамонову Наталью Николаевну (собственника кв.34), в качестве секретаря собрания: Мурзюкову Галину Петровну (собственника кв.201).
2. Выбор счетной комиссии в составе 2-х человек: Каплуненко Дмитрия Александровича кв.207, Тимофееву Оксану Александровну кв.89.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организации.
4. Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».
5. Пролонгировать договор управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на 2020-2021 годы.
6. Принятие решения о ликвидации ТСН «Альянс».

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

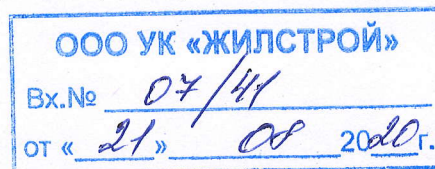
Избрать Парамонову Наталью Николаевну (собственника кв.34) председателем и Мурзюкову Галину Петровну (собственник кв.201) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 91,1% голосов, против - 1,1% голосов, воздержались – 7,8% голосов.

Решили: Избрать Парамонову Наталью Николаевну (собственника кв.34) председателем и Мурзюкову Галину Петровну (собственник кв.201) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Каплуненко Дмитрия Александровича кв.207, Тимофееву Оксану Александровну кв.89.



Голосовали: за – 91,1% голосов, против - 1,1% голосов, воздержались – 7,8% голосов.

Решили: Выбрать счетную комиссию в составе 2-х человек: Каплуненко Дмитрия Александровича кв.207, Тимофееву Оксану Александровну кв.89.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организации.

Голосовали: за – 90,4% голосов, против - 3,1% голосов, воздержались – 6,5% голосов.

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом: управление управляющей организации.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

Голосовали: за – 89,7% голосов, против – 4,4% голосов, воздержались – 5,9% голосов.

Решили: Выбрать в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО УК «ЖИЛСТРОЙ».

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Пролонгировать договор управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на 2020-2021 годы.

Голосовали: за – 91% голосов, против – 4,4% голосов, воздержались – 4,6% голосов.

Решили: Пролонгировать договор управления многоквартирным домом с ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» на 2020-2021 годы.

6. По шестому вопросу повестки дня предложено:

Принятие решения о ликвидации ТСН «Альянс».

Голосовали: за – 85,8% голосов, против – 3,8% голосов, воздержались – 10,4% голосов.

Решили: Принятие решения о ликвидации ТСН «Альянс».

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №7 по ул.А.Королева.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №7 по ул.А.Королева – 217 шт.

Председатель общего собрания Тимофеева О.А. / Каплуненко Д.А. 17.08.2020г

Секретарь общего собрания Суржикова Т.Ф. / Тимофеева О.А. 17.08.2020г

Члены счетной комиссии Тимофеева О.А. / Каплуненко Д.А. 17.08.2020г

Тимофеева О.А. / Тимофеева О.А. 17.08.2020г