

Многоквартирный жилой дом по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр-кт Курчатова, 23
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01
(локальная смета)

на **Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Волгодонск, просп. Курчатова, 23 (ремонт крыши)**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость дефектов

Сметная стоимость строительных работ 2395,334 тыс. руб.

Средства на оплату труда 23,515 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2478,2 чел. час

Составлен в базисных ценах 01.01.2001г. с пересчетом в текущие на 1 квартал 2019г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт кровли (блок-секции №№1,3,4,5)												
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия)	9,733 973,3/100	143,07 112,16	30,91		1392	1092	301		14,38	139,96

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР12-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30мм) (100 м2 стяжки) <i>(МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i>	9,313 <i>931,3/100</i>	322,26 188,14	134,12 17,49		3001	1752	1249 163		21,776	202,8
3	ТЕР12-01-017-02 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 (100 м2 стяжки) <i>(МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; толщ.30мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15))</i>	9,313 <i>931,3/100</i>	131,4 103,68	27,72 4,08		1224	966	258 38		12	111,76
4	ТЕР12-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм(30мм) (100 м2 стяжки) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	9,313 <i>931,3/100</i>	1164,4 270,46	209,56 27,33	684,38	10844	2519	1952 255	6373	31,303	291,52
5	ТЕР12-01-017-02 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 (100 м2 стяжки) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; до 30мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15))</i>	9,313 <i>931,3/100</i>	833,75 149,04	43,31 6,38	641,4	7765	1388	403 59	5974	17,25	160,65
6	ТЕР12-01-016-02 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	9,733 <i>973,3/100</i>	120,8 28,14	4,35	88,31	1176	274	42	860	3,22	31,34

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕР12-01-005-04 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Защита ендов: дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов (100 м ендовы) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	1,56 <i>156/100</i>	6787,44 95,23	46,64 2,88	6645,57	10588	149	73 4	10366	10,1315	15,81
8	ТЕР12-01-002-09 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	9,313 <i>(931,3)/100</i>	9794,8 155,23	52,41 3,38	9587,16	91219	1446	488 31	89285	16,514	153,79
9	ТЕР12-01-004-04 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (к вентиляционным, стенам и парапетам) (100 м примыканий) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	4,156 <i>415,6/100</i>	12050,31 374,77	116,79 11,99	11558,75	50081	1558	485 50	48038	40,825	169,67
10	ТССЦ-101-1961 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Изопласт К ЭКП-4,5 (м2)	-1047	44,25		44,25	-46330			-46330		
11	ТССЦ-101-1961 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Изопласт К ЭКП-4,5 (м2)	523,5 <i>10472</i>	44,25		44,25	23165			23165		
12	ТССЦ-101-1962 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Изопласт П ЭПП-4,0 (м2)	523,5 <i>10472</i>	37,62		37,62	19694			19694		
13	ТЕР12-01-016-02 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,606 <i>60,6/100</i>	120,8 28,14	4,35	88,31	73	17	3	53	3,22	1,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР12-01-002-10 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (крышки вентиляционных выходов мна кровлю- 2шт.) (100 м2 кровли) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,606 <i>(60,6)/100</i>	5342,3 91,24	28,39 1,86	5222,67	3237	55	17 1	3165	9,706	5,88
15	ТЕРр58-21-1 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.)	0,5 <i>5/10</i>	711,21 151,96	2,61	556,64	356	76	1	279	18,6	9,3
16	ТЕРр58-20-1 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м(шир.0,1м-к вентилятам) (100 м)	3,383 <i>338,3/100</i>	1884,36 353,23	5,95 1,08	1525,18	6375	1195	20 4	5160	41,41	140,09
17	ТЕРр58-20-3 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м(по парапету) (100 м)	2,509 <i>(250,9)/100</i>	3977,13 599,23	11,64 2,43	3366,26	9979	1503	29 6	8447	70,25	176,26
18	ТЕРр58-20-3 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м(между б/секциями) (100 м)	0,436 <i>(43,6)/100</i>	3977,13 599,23	11,64 2,43	3366,26	1734	261	5 1	1468	70,25	30,63
19	ТЕР20-02-012-06 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 800 мм (1 дефлектор) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	5	146,48 118,8	15,16 0,34	12,52	732	594	76 2	62	13,9265	69,63
20	Прайс-лист	Дефлектор диам.800мм (шт.)	5	207,88		207,88	1039			1039		
Раздел 2. Общестроительные работы												
21	ТЕРр53-20-1 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (100 м3 кладки)	0,00895 <i>0,895/100</i>	63721,76 4717,94	3268,2 526,5	55735,62	570	42	29 5	499	563	5,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТЕРр61-24-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»)(в/шахт и парапета) (100 м2 отремонтированной поверхности)	2,739 273,9/100	3676,51 669,99	89,22 64,46	2917,3	10070	1835	244 177	7991	62,91	172,31
23	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	3,076 307,6/100	74,11 72,46	1,48 0,18	0,17	228	223	5 1		7,5325	23,17
24	ТССЦ-101-2430 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ (кг)	40	15,57		15,57	623			623		
25	ТЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	2,343 234,3/100	537,27 138,24	6,66	392,37	1259	324	16	919	14,881	34,87
26	ТЕР09-04-006-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м(стены выхода на кровлю) (100 м2) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,6615 66,15/100	3879,46 1098,12	2476,79 279	304,55	2566	726	1638 185	202	121,072	80,09
27	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	67,473 66,15*1,02	47,45		47,45	3202			3202		
28	ТЕР12-01-007-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (Демонтаж крыши выхода на кровлю из шифера-2шт.) (100 м2 кровли) <i>(МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i>	0,106 10,6/100	453,85 331,15	122,7 11,99		48	35	13 1		38,328	4,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ТЕР58-12-2 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (100 м2)	0,0943 <i>9,43/100</i>	1825,43 169,52	26,4 4,32	1629,51	172	16	2	154	21,35	2,01
30	ТЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,0943 <i>9,43/100</i>	7382,36 1106,02	28,56 3,38	6247,78	696	104	3	589	129,6625	12,23
31	ТССЦ-101-1875 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,0737	7840		7840	-578			-578		
32	ТССЦ-101-4562 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (м2)	9,6186 <i>9,43*1,02</i>	47,45		47,45	456			456		
33	ТССЦ-101-4639 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм (10 шт.)	4,7 <i>47/10</i>	4,02		4,02	19			19		
34	ТЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(Устройство угла-обналички шир.40*40мм) (100 м2 покрытия) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,03712 <i>(92,8*0,04)/100</i>	7382,36 1106,02	28,56 3,38	6247,78	274	41	1	232	129,6625	4,81
35	ТССЦ-101-1875 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,029	7840		7840	-227			-227		
36	ТССЦ-201-8165 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Т-профиль поперечный 24x32 мм белый (м)	92,8	10,04		10,04	932			932		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТЕРр58-20-3(прим.) Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м(Замена крышек вентшахт-2шт.) (100 м)	0,037 3,7/100	3977,13 599,23	11,64 2,43	3366,26	147	22		125	70,25	2,6
38	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021(крышки вентшахт) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОП п.1.13.7.При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	0,037 3,7/100	315,6 71,54	11,55 0,13	232,51	12	3		9	6,7171	0,25
39	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115(крышки вентшахт) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОП п.1.13.7.При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	0,037 3,7/100	307,1 43,95	7,55 0,13	255,6	11	2		9	4,8449	0,18
40	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих(Демонтаж противопожарных дверей выхода на кровлю 5шт.) (1 м2 проема) (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	6,09	25,21 14,79	10,42		154	91	63		1,449	8,82
41	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих(Монтаж противопожарных дверей выхода на кровлю 5шт.) (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	6,09	100,71 24,3	18,6	57,81	613	148	113	352	2,3805	14,5
42	Прайс-лист от 1.03.2019г.	Дверь противопожарная (правая, 7035, с наличником) (шт.)	5	1455,16		1455,16	7276			7276		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	ТЕР09-04-013-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих(Демонтаж противопожарных люков выхода на чердак-5шт.) (1 м2 проема) <i>(МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i>	1,88	25,21 14,79	10,42		47	28	19		1,449	2,72
44	ТЕР09-04-013-01 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих(Монтаж противопожарных люков выхода на чердак-5шт.) (1 м2 проема) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	1,88	100,71 24,3	18,6	57,81	189	46	35	108	2,3805	4,48
45	Прайс-лист от 1.03.2019г.	Люк противопожарный (правая, 7035, с наличником) (шт.)	5	267,57		267,57	1338			1338		
46	ТЕР07-05-039-07 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)</i>	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей (100 м шва)	3,383 338,3/100	2044,83 182,58	699,01 67,7	1163,24	6918	618	2365 229	3935	20,13	68,1
47	ТССЦ-101-0605 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Мастика герметизирующая нетвердеющая «Гэлан» (т)	-0,2578	15265,67		15265,67	-3935			-3935		
48	ТССЦ-101-5347 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)</i>	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт" (кг)	136	27,23		27,23	3703			3703		
Раздел 3. Сантехнические работы (техэтаж-кровля под. №№1,3,4)												
49	ТЕРр65-2-1 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,22 (22)/100	586,99 582,05	4,94 2,16		129	128	1		68,8	15,14
50	ТЕРр65-2-2 <i>Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)</i>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,47 (47)/100	731,52 721,64	9,88 4,32		344	339	5 2		85,3	40,09

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	ТЕР16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,22 <i>(22)/100</i>	4640,76 732,85	3,49 0,34	3904,42	1021	161	1	859	73,876	16,25
52	ТССЦ-302-3339 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм (м)	-12	38,54		38,54	-462			-462		
53	ТССЦ-302-1324 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 50 мм (м)	12	46,61		46,61	559			559		
54	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (100 м трубопровода) <i>(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,78 <i>(78)/100</i>	7738 702,73	8,04 0,85	7027,23	6036	548	6 1	5482	70,84	55,26
55	ТССЦ-302-3340 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм (м)	-24	68,92		68,92	-1654			-1654		
56	ТССЦ-302-1325 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 100 мм (м)	24	102,22		102,22	2453			2453		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							242554	20325	9961 1215	212268		2278,02
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							245321	22181	10872 1334	212268		2478,2
В том числе, справочно:												
т.ч.п.1.12.1Высота дома 26,55м-15м=11,55*0,5%=5,78% ОЗП=5,78%; ТЗ=5,78% (Поз. 2-9, 13-18)							760	761				86,7838
МДС35 пр.1 т.3 п.1. _Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 28, 30, 34, 29, 37, 51, 54, 21-23, 25-26, 40-41, 43-44, 38-39, 46, 49-50)							2007	1096	912 120			113,396
Накладные расходы							22105					
В том числе, справочно:												
74%*0,94 ФОТ (от 562) (Поз. 49-50)							391					
79%*0,94 ФОТ (от 2414) (Поз. 22)							1793					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	83%*0,94 ФОТ (от 3267) (Поз. 15-18, 29, 37)						2549					
	86%*0,94 ФОТ (от 56) (Поз. 21)						45					
	90%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1475) (Поз. 26, 40-41, 43-44, 38-39)						1123					
	105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 657) (Поз. 23, 25)						584					
	110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1092) (Поз. 1)						1016					
	120%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 11527) (Поз. 2-9, 13-14, 28, 30, 34)						11702					
	128%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1448) (Поз. 19, 51, 54)						1568					
	155%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1017) (Поз. 46)						1334					
	Сметная прибыль						12533					
	В том числе, справочно:											
	50%*0,9 ФОТ (от 2976) (Поз. 22, 49-50)						1339					
	55%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 657) (Поз. 23, 25)						276					
	65%*0,9 ФОТ (от 3267) (Поз. 15-18, 29, 37)						1911					
	65%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 11527) (Поз. 2-9, 13-14, 28, 30, 34)						5732					
	70%*0,9 ФОТ (от 56) (Поз. 21)						35					
	70%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1098) (Поз. 1, 38-39)						588					
	83%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1448) (Поз. 19, 51, 54)						919					
	85%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1469) (Поз. 26, 40-41, 43-44)						955					
	100%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1017) (Поз. 46)						778					
	Итого						279959					2478,2
	В том числе:											
	Материалы						212268					
	Машины и механизмы						10872					
	ФОТ						23515					
	Накладные расходы						22105					
	Сметная прибыль						12533					
	Перевод в текущие цены 1 квартала 2019 г. 279 959 * 7,36						2060498					
	Возмещение НДС при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*7,36						334836					
	ВСЕГО по смете						2395334					2478,2

Заказчик:

ООО УК "ЖИЛСТРОЙ"

Директор:

Е.А.Калитвянская



Подрядчик:

ООО "Жилстрой-ЖЭК-3"

Директор:

В.В.Алаухов

