

**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ****1. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ**

Наименование Клиента: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЖИЛСТРОЙ"

*(указывается полное наименование в соответствии с учредительными документами)*Наименование Клиента латинскими буквами: **OOO UK ZCHILSTROY** (не более 19 символов)

ИНН/К/ИО 6143084338 , КПП 614301001, ОГРН 1146174001907.

 Резидент НерезидентМесто нахождения, адрес¹: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, пр-кт Курчатова, дом 47,Почтовый адрес² 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, пр-кт Курчатова, дом 47

Контактный телефон Клиента +78639254942

Адрес электронной почты Клиента (e-mail):

Простит открыть банковский счет(а):

- Депозит нотариуса
- Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
- Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
- Обезличенный металлический счет
- Специальный избирательный счет избирательного объединения³
- Специальный счет фонда референдума⁴
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда⁵
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств⁶
- Банковский счет доверительного управления: С контролем Специализированного депозитария Без контроля Специализированного депозитария

(Наименование специализированного депозитария).

; Реквизиты договора ДУ: № _____ дата _____ срок действия _____

(Наименование доверительного управляющего, Д.У.). Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов⁷ (многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____). Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта⁸ многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Черникова, д. 15 Специальный банковский (транзитный) счет управляющей компании С контролем Специализированного депозитария*(Наименование специализированного депозитария).* Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента)⁹ Специальный банковский счет поставщика¹⁰ Специальный банковский счет платежного агента¹¹ в валюте Российской Федерации в _____
(указывается наименование иностранной валюты несколько видов иностранной валюты, кроме китайских юаней) в _____
*(указывается вид драгоценного металла: золото, серебро, платина, палладий)***Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется:****2. К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)**

к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:

- ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает его текст, выражает свое согласие с ним и обязуется его выполнять;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.

3. К УСЛОВИЯМ3.1. К «Условиям открытия и обслуживания публичных депозитных счетов»: **Специальный банковский счет Депозит нотариуса, Специальный банковский депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов (в иностранной валюте), Специальный банковский депозитный счет подразделения службы судебных приставов.**3.2. К «Условиям открытия и обслуживания обезличенного металлического счета»: **Обезличенный**¹ Указывается наименование населенного пункта / муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации Клиента² Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес Клиента (в случае отличия от адреса регистрации)³ Специальный избирательный счет избирательного объединения открывается только в валюте РФ⁴ Специальный счет фонда референдума открывается только в валюте РФ⁵ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда открывается только в валюте РФ⁶ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается только в валюте РФ⁷ Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, открывается только в валюте РФ⁸ Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта открывается только в валюте РФ⁹ Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента) открывается только в валюте РФ¹⁰ Специальный банковский счет поставщика открывается только в валюте РФ¹¹ Специальный банковский счет платежного агента открывается только в валюте РФ

металлический счет»

3.3. К «Условиям открытия и обслуживания специальных избирательных счетов: Специальный избирательный счет избирательного объединения, специальный счет фонда референдума».

Наименование избирательной комиссии / комиссии референдума

Наименование выборов / референдума

Реквизиты нормативно-правовых актов, регламентирующих проведение выборов / референдума

3.4. К «Условиям открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций»: Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».

3.5. К «Условиям открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления»

3.6. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов»: Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

3.7. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта»: Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта.

3.8. К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского (транзитного) счета управляющей компании»


Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор специального банковского счета и открыть счет (-а) на основании настоящего Заявления.

3.9. К «Условиям открытия и обслуживания специальных банковских счетов: Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента), Специальный банковский счет поставщика, Специальный банковский счет платежного агента.»

3.10. В¹² рамках «Условий открытия и обслуживания публичных депозитных счетов», «Условий открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций», «Условий открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта», «Условий открытия и обслуживания специального банковского (транзитного) счета управляющей компании», Условий открытия и обслуживания специальных банковских счетов: Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента), Специальный банковский счет поставщика, Специальный банковский счет платежного агента» к Приложению 6 Договора-Конструктора «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»

первичное корректирующее

Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал Сбербанк Бизнес Онлайн; Сбербанк Бизнес. Просит предоставить доступ уполномоченным работникам:

ФИО	Калитвянская Елена Андреевна
Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись <input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Роль в системе (права работы с документами)	
Информирование о поступлении/списании средств на счете	<input type="checkbox"/> подключить <input type="checkbox"/> отключить Информировать с суммы _____ рублей
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен)
 Внимательно проверьте НОМЕР ТЕЛЕФОНА и АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ (e-mail)! В случае заполнения некорректно или неразборчиво доступ в «Сбербанк Бизнес Онлайн» / «Сбербанк Бизнес» будет НЕВОЗМОЖЕН.	
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 ()
Адрес электронной почты Уполномоченного лица (e-mail) для направления логина	
Отметка Банка:	
Удостоверение личности лица, уполномоченного на подписание документов в Системе произведено	<input checked="" type="checkbox"/> при личной явке (копии прилагаются) <input type="checkbox"/> на основании копий документов, удостоверяющих

¹² Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.

4. ПОДПИСЬ КЛИЕНТАКлиент в лице Директора **Калитвянская Елена Андреевна**,*(указывается фамилия, имя, отчество, должность руководителя (уполномоченного представителя) Клиента)*

действующего/ей на основании Устава

(указывается наименование документа - Устав, Доверенность, иной соответствующий документ)

выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент:

1. Ознакомлен, понимает и согласен с Правилами банковского обслуживания, Условиями (указанными в Разделе 3 настоящего Заявления), действующими на дату подписания настоящего Заявления, размещенными на сайте Банка в сети интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru> (раздел Корпоративные клиенты/Банковское обслуживание/Договор-конструктор).

2. Предупрежден, что Банк имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения действующего законодательства, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Клиента.

3. Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, предоставленных для открытия счета(-ов), и в представленных к Заявлению Информационных сведениях клиента¹³, заполненных со слов Клиента сотрудником Банка, и согласен с тем, что Банк имеет право проверить сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении и документах Клиента.

4. **Согласен** **Не согласен** с тем, что Банк может использовать информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении, для телефонных обращений, для отправки с использованием различных каналов связи Клиенту сообщений или рекламно-информационных материалов Банка, для направления информации о новых продуктах/услугах, в том числе направление Банком предодобренных предложений.

5. Подтверждает, что плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами уплачивается без использования средств, находящихся на Специальном банковском счете, открытом в соответствии с разделом 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги Банка по заключенным Договорам в соответствии с Условиями, указанными в разделе 3 настоящего Заявления, и Правилами банковского обслуживания со счета/счетов № _____, открытых в Банке, без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии в данном пункте указания на номер счета (-ов), а также при отсутствии денежных средств на указанном счете (-ах) в сумме, достаточной для оплаты комиссии, согласен на списание комиссии с любых банковских счетов¹⁴ Клиента, открытых в Банке, без дополнительного распоряжения в порядке расчетов по инкассо.¹⁵

5.1. Подтверждает, что при неуказании в п. 5 настоящего Заявления номера счета/счетов, плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами в рамках Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта уплачивается путем списания денежных средств со специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта, открытого согласно разделу 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги, оказанные в рамках вышеуказанных Условий, с данного специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанном специальном банковском счете в сумме, достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам), без распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо.

5.2. ¹⁶Согласен, что Банк (при отсутствии иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке), не позднее 5-го (Пятого) рабочего дня месяца, следующего за отчетным, вправе предъявить к оплате по итогам месяца либо по мере совершения операций:

- Платежное требование об оплате услуг Банка с платежными реквизитами:

р/с _____, БИК _____, к/с _____,

Наименование банка: _____.

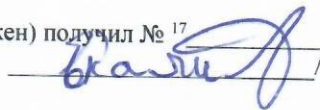
Обязуется обеспечить наличие заранее данного акцепта (согласия) по указанному в настоящем пункте счету(ам) для проведения оплаты услуг Банка.

- Счет на оплату услуг Банка - в случае отсутствия у Банка реквизитов для формирования платежного требования, а также в случаях отсутствия в стороннем банке заранее данного акцепта (согласия) на списание денежных средств в оплату услуг Банка без дополнительного распоряжения по счету.

6. Стандартный/сенсорный электронный ключ (токен) получил № 17

М.П. Клиента

14 января 2020 г.



Калитвянская Е.А./

5. ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО Сбербанк

117997, Москва, ул. Вавилова, 19

Дополнительный офис №5221/0877

(указывается номер наименования, место нахождения ВСП по месту ведения счета)

Банк получателя ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК Банка получателя 046015602 Счет № Банка получателя 3010181060000000602 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ

ИНН 7707083893, КПП616143002

Банк подтверждает факт заключения Договора-Конструктора № ЕД5221/0877/0000281 от 29 июня 2017 г.

¹³ Представляется при открытии первого счета, а также при открытии последующих счетов в случае если после открытия первого счета прошло более 12 месяцев.

¹⁴ С учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам

¹⁵ П.5 не распространяется на специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.

¹⁶ П. 5.2 не распространяется на специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума, специальные банковские счета для формирования фонда капитального ремонта.

¹⁷ Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.

¹⁸ Договора специального банковского счета и открытия специального банковского счета № 40705810452090000652 от 29 июня 2017:

- Депозит нотариуса
- Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
- Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
- Обезличенный металлический счет
- Специальный избирательный счет избирательного объединения
- Специальный счет фонда референдума
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда¹⁹
- Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств²⁰
- Банковский счет доверительного управления
- Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов²¹
- Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта²²
- Специальный банковский (транзитный) счет управляющей компании
- Специальный банковский счет банковского платежного агента (субагента)²³
- Специальный банковский счет поставщика²⁴
- Специальный банковский счет платежного агента²⁵

5221/0870/001564 Плата за услуги внесена наличными денежными средствами

Идентификатор Договора в системе дистанционного банковского обслуживания № 5221/0870/001564 от 28 октября 2014

В открытии специального банковского счета/ов отказал по причине:
 наличия у Банка подозрений, что целью заключения Договора и открытия счета/ов является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма
При отказе в открытии счета/ов по указанным выше причинам у Вас есть право обратиться в Банк за уточнением причин отказа путем размещения обращения на сайте www.sberbank.ru в разделе «Обратная связь», а также представить в Банк документы и (или) сведения об отсутствии оснований для принятия решения об отказе в выполнении распоряжения о совершении операции/отказе в заключении договора банковского счета (вклада) на электронный адрес otkaz115fz@sberbank.ru или в любое структурное подразделение Банка

- наличия информации о причастности к экстремистской деятельности или терроризму, распространению оружия массового уничтожения
- наличия информации о действующих решениях налоговых/таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента
-

_____ 20__ г. Клиентский менеджер _____ / Кладова С.С./
подпись сотрудника, оформившего Заявление номер ВСП по месту приема документов

Клиентский менеджер _____ / Кладова С.С./
подпись Фамилия, И.О. (должность сотрудника, выполнившего открытие счета)

¹⁸ Указывается весь перечень Договоров специальных банковских счетов (в российских рублях и/или иностранной валюте) Клиента, открытых в рамках настоящего Заявления о присоединении. При открытии специального банковского депозитного счета по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов, в иностранной валюте дополнительно указывается номер транзитного валютного счета.

¹⁹ Открывается только в валюте Российской Федерации

²⁰ Открывается только в валюте Российской Федерации

²¹ Открывается только в валюте Российской Федерации

²² Открывается только в валюте Российской Федерации

²³ Открывается только в валюте РФ

²⁴ Открывается только в валюте РФ

²⁵ Открывается только в валюте РФ