

Протокол № 1-К.М. 42-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.К.Маркса д.42
проведенного в форме заочного голосования

ул.К.Маркса
место проведения

«30» марта 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Гришко Татьяны Николаевны собственника кв.90, свидетельство о государственной регистрации права 61АЖ 709521 от 06.03.2012г

Общая площадь многоквартирного дома – 8239,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7632,1 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 108,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7632,1 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «10» марта 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.03.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.К.Маркса д.42, кв.90

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4758,16 кв.м. (62,3 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Гришко Татьяну Николаевну (кв.90), в качестве секретаря собрания: Мирошникову Ольгу Сергеевну (кв.125).

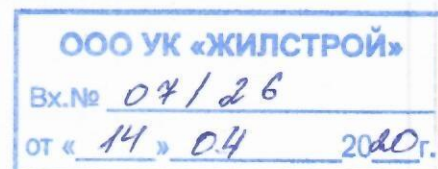
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 97 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. Избрать совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Проскурина Наталья Николаевна	57
2.	Кривко Евгений Александрович	51
3	Мирошниченко Виктор Анатольевич	64
4	Третьякова Вероника Владимировна	72
5	Лазутина Галина Николаевна	102
6	Гришко Татьяна Николаевна	90
7	Казаченко Никита Владимирович	31
8	Мирошникова Ольга Сергеевна	125

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома, председателя совета многоквартирного дома: Гришко Татьяну Николаевну собственника кв.90.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:



1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Гришко Татьяну Николаевну (кв.90) председателем и Мирошникову Ольгу Сергеевну (кв.125) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 97,05% голосов, против – 2,05% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Гришко Татьяну Николаевну (кв.90) председателем и Мирошниченко Ольгу Сергеевну (кв.125) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 97 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 83,65% голосов, против – 16,35% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 10 руб. 97 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Проскураина Наталья Николаевна	57
2.	Кривко Евгений Александрович	51
3	Мирошниченко Виктор Анатольевич	64
4	Третьякова Вероника Владимировна	72
5	Лазутина Галина Николаевна	102
6	Гришко Татьяна Николаевна	90
7	Казаченко Никита Владимирович	31
8	Мирошникова Ольга Сергеевна	125

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Проскураина Наталья Николаевна	57	97,59%	1,06%	1,35%
2.	Кривко Евгений Александрович	51	97,59%	1,06%	1,35%
3	Мирошниченко Виктор Анатольевич	64	96,27%	2,38%	1,35%
4	Третьякова Вероника Владимировна	72	97,59%	1,06%	1,35%
5	Лазутина Галина Николаевна	102	97,59%	1,06%	1,35%
6	Гришко Татьяна Николаевна	90	97,59%	1,51%	0,90%
7	Казаченко Никита Владимирович	31	96,27%	2,38%	1,35%
8	Мирошникова Ольга Сергеевна	125	98,94%	1,06%	0%

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 8-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Проскурина Наталья Николаевна	57
2.	Кривко Евгений Александрович	51
3	Мирошниченко Виктор Анатольевич	64
4	Третьякова Вероника Владимировна	72
5	Лазутина Галина Николаевна	102
6	Гришко Татьяна Николаевна	90
7	Казаченко Никита Владимирович	31
8	Мирошникова Ольга Сергеевна	125

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД- Гришко Татьяну Николаевну собственника кв.90.

Голосовали: за – 97,29% голосов, против – 1,81% голосов, воздержались – 0,9% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД- Гришко Татьяну Николаевну собственника кв.90.

Председатель общего собрания _____ / Гришко Т.Н. 30.03.2020г

Секретарь общего собрания _____ / Мирошникова О.С. 30.03.2020г