

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. М.Кошевого д. 27 а за 2017 год

2028.9

	План, руб.	Факт, руб.	руб/м2
1 Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	56 485	56 485	27.840209
-управление многоквартирным домом	56 485	56 485	27.840209
2 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	47 280	71 339	35.1616147
- уборка лестничных клеток	45 600	65 976	32.5181133
- материалы по санитарному содержанию	1 680	5 363	2.6435014
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	87 697	89 671	44.1968554
- вывоз ТБО с контейнерной площадки	14 655	14 655	7.22312583
- вывоз ТБО по норме накопления	59 651	59 651	29.4006605
-вывоз крупногабаритного мусора	7 304	7 304	3.59998028
-погрузка мусора	6 087	8 061	3.97308887
4 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	277	15 793	7.7840209
- выполнение технического паспорта БТИ		4 117	2.02917837
- общестроительные работы	277	11 351	5.5946572
- материалы по содержанию на общестроительные работы	0	325	0.16018532
5 Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	87 116	86 537	42.6521761
- замена запорной арматуры системы ХВС, ГВС, отопления		1 512	0.74523141
- электромонтажные работы		1 238	0.61018286
- ремонт ввода ХВС		6 591	3.24855833
- замена циркуляционного насоса на ТУ		11 557	5.69619005
- непредвиденные расходы	79 916		0
- сервисное обслуживание коллективных приборов учета		26 400	13.0119769
- пневмопромывка	3 600	3 899	1.92173099
- сантехнические работы	2 400	21 513	10.6032826
- электротехнические работы	1 200	12 302	6.0633841
- материалы по содержанию на сантехнические работы	0	1 401	0.69052196
- материалы по содержанию на электротехнические работы	0	124	0.06111686
6 Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0		0
7 Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0		0

8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	243	292	0.144
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации	243	292	0.144
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	923	1 800	0.88718025
	-проверка вентканалов	923		0
	- проверка вентиляционных каналов ВДПО		1 800	0.88718025
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 449		0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	29 947	30 087	14.8292178
	- аварийно -диспетчерское обслуживание	29 947	30 087	14.8292178
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	559	2 449	1.20705801
	-дезинфекционные работы	559	2 449	1.20705801
13	Работы по содержанию земельного участка	81 939	123 220	60.7322194
	- уборка территории	80 000	113 130	55.7592784
	- материалы по содержанию территории	720	2 299	1.13292917
	- вспомогательные работы с учетом покоса	1 219	7 791	
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	21 912	36 998	18.2354971
	- аренда	7 304	10 226	5.04016955
	- административная работа с персоналом по содержанию	14 608	26 772	13.1953275
	Итого	418 827	514 671	253.670049
	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	28 750	24 668	
	в т.ч.	17 307	14 928	
	- электроэнергия	7 304	6 233	
	-ТЭ на подогрев теплоносителя	2 313	1 961	
	- теплоноситель	1 826	1 546	
	- ХВС			

418827 514671

Итого начислено

в т.ч.
содержание
управление
т/ремонт
аренда
т/ремонт с интернет

282426 431371

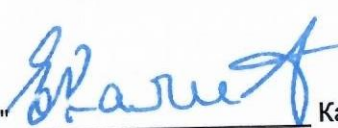
56485 56485

72797

7119

79916 26815

79916

Директор ООО УК "ЖИЛСТРОЙ"  Калитвянская Е.А.

