

Протокол № 1-С-25-20
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Строителей д.2Б
проведенного в форме заочного голосования

пр.Строителей д.2Б
место проведения

«15» марта 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Шапошникова Мария Николаевна собственника кв.50, свидетельство о государственной регистрации права №61-61-09/055/2012-462 от 25.07.2012 года

Общая площадь многоквартирного дома – 6170,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3832,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 1309,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5451,80 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «04» марта 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 15.03.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Строителей д.2Б, кв.50

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3145,2 кв.м. (57,69 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Полударова Александра Александровича, в качестве секретаря собрания: Шапошникову Марию Николаевну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Полударова Александра Александровича председателем и Шапошникову Марию Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать Полударова Александра Александровича председателем и Шапошникову Марию Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 89,77 % голосов, против – 3,85% голосов, воздержались – 6,38 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания Полударов А.А. 15.03.2020г

Секретарь общего собрания Шапошникова М.Н. 15.03.2020г

