

**Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Энтузиастов д. 8 а за 2017 год**

2998.33

	План, руб.	Факт,руб.	руб/м2
<b>1 Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	<b>82 364</b>	<b>82 364</b>	<b>27.4699583</b>
-управление многоквартирным домом	82 364	82 364	27.4699583
<b>2 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>107 600</b>	<b>109 569</b>	<b>36.5433425</b>
- уборка лестничных клеток	103 400	105 285	35.1145471
- материалы по санитарному содержанию	4 200	4 284	1.42879536
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>114 516</b>	<b>113 835</b>	<b>37.9661345</b>
- вывоз ТБО с контейнерной площадки	18 682	18 682	6.23080181
- вывоз ТБО по норме накопления	76 044	76 044	25.3621182
-вывоз крупногабаритного мусора	8 996	9 265	3.09005346
-погрузка мусора	10 795	9 844	3.28316096
<b>4 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>	<b>81 373</b>	<b>46 228</b>	<b>15.417916</b>
- мытье окон		3 990	1.33074078
- изготовление желоба для водоотведения		2 452	0.81778857
- устройство пластикового коврика на крыльце		12 616	4.20767561
- непредвиденные расходы	65 101		0
- сопровождение изготовления техпаспорта МКД		11 000	3.66870891
- общестроительные работы	15 072	15 833	5.2806062
- материалы по содержанию на общестроительные работы	1 200	337	0.1123959
<b>5 Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>69 200</b>	<b>114 064</b>	<b>38.0425103</b>
- устройство видеонаблюдения		38 435	12.8188025
- замена оборудования УУТЭ		1 970	0.65703241
- замена ламп на светодиодные		4 717	1.57320909
- замена запорной арматуры	6 000		0
- профилактические испытания и измерения электрооборудования		3 500	1.16731647
- сервисное обслуживание коллективных приборов учета	12 000	12 000	4.00222791

		7 200	0	0
	- пневмопромывка	24 400	35 830	11.9499855
	- сантехнические работы	17 200	17 469	5.82624328
	- электротехнические работы	1 200	0	0
	- материалы по содержанию на сантехнические работы	1 200	143	0.04769322
	- материалы по содержанию на электротехнические работы	0		0
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0		0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	360		0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации	1 128	6 716	2.23991355
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции		6 716	2.23991355
	- проверка вентканалов			0
	- восстановление вентиляции кв.1	250 000	223 200	74.4414391
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	44 258	44 461	14.8285879
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	44 258	44 461	14.8285879
	- аварийно -диспетчерское обслуживание	626	4 000	1.33407597
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	626	4 000	1.33407597
	-дезинфекционные работы	112 049	172 013	57.3696024
13	Работы по содержанию земельного участка	8 200	8 186	2.73018647
	- установка урн на детской площадке	30 000	31 040	10.3524295
	- установка , монтаж и подключение шлагбаума	104 800	114 876	38.3133278
	- уборка территории	1 800	1 836	0.61234087
	- материалы по содержанию территории	5 449	16 075	5.3613178
	- вспомогательные работы ( в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ	50 916	54 688	18.2394866
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	25 187	15 112	5.04013901
	- аренда	25 729	39 576	13.1993476
	-административная работа с персоналом по содержанию	914 390	971 138	323.892967
	Итого			

Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	50 409	41 618
В т.ч.	46 258	38 204
- электроэнергия	0	0
- ТЭ на подогрев теплоносителя	0	0
- теплоноситель	4 151	3 414
- ХВС		

**914390      967638**

**Итого начислено**

В т.ч.

содержание

управление

т/ремонт

аренда

т/ремонт с арендой, интернет

722725      775152

82364      82364

106504

2797

109301      110122

109301

Директор ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»



Калитвянская Е.А.

