

**Протокол № 1 - БРП-5-20**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск Бульвар Великой Победы д.5**  
**проведенного в форме заочного голосования**

бульвар Великой Победы д.5  
место проведения

«10» марта 2020 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Матвеева Александра Николаевича собственника кв.36, свидетельство о государственной регистрации права 61-АД 460420 от 30.12.2008г

Общая площадь многоквартирного дома – 9271,8 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 6969,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6969,8 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «22» февраля 2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.03.2020 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: бульвар Великой Победы д.5, кв.36

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3587,1 кв.м. (51,41 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

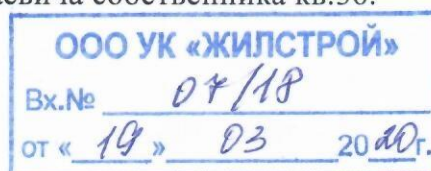
1. Выбрать в качестве председателя собрания: Матвеева Александра Николаевича (кв.36), в качестве секретаря собрания: Травкина Ивана Семеновича (кв.20).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 70 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 80 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. Избрать совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 10-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1	Лисицин Владимир Михайлович	64
2	Вагин Алексей Викторович	96
3	Боднар Людмила Викторовна	34
4	Тумаков Евгений Алексеевич	71
5	Фурсов Олег Юрьевич	108
6	Травкин Иван Семенович	20
7	Рагозин Анатолий Дмитриевич	100
8	Мамедов Альберт Агаджанович	95
9	Матвеев Александр Николаевич	36
10	Смирнова Лилия Сергеевна	88

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома, председателя совета многоквартирного дома: Матвеева Александра Николаевича собственника кв.36.



## Результаты голосования по вопросам повестки дня:

### **1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Матвеева Александра Николаевича (кв.36) председателем и Травкина Ивана Семеновича (кв.20) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 99,1% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0,9% голосов.

**Решили:** Избрать Матвеева Александра Николаевича (кв.36) председателем и Травкина Ивана Семеновича (кв.20) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

### **2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 70 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 80 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 70,73% голосов, против – 17,19% голосов, воздержались – 12,08% голосов.

**Решили:** 01.04.2020 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 70 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,53 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 80 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

### **3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 10-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Лисицин Владимир Михайлович	64
2	Вагин Алексей Викторович	96
3	Боднар Людмила Викторовна	34
4	Тумаков Евгений Алексеевич	71
5	Фурсов Олег Юрьевич	108
6	Травкин Иван Семенович	20
7	Рагозин Анатолий Дмитриевич	100
8	Мамедов Альберт Агаджанович	95
9	Матвеев Александр Николаевич	36
10	Смирнова Лилия Сергеевна	88

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Лисицин Владимир Михайлович	64	97,78%	2,22%	0%
2	Вагин Алексей Викторович	96	97,78%	2,22%	0%
3	Боднар Людмила Викторовна	34	97,78%	2,22%	0%
4	Тумаков Евгений Алексеевич	71	97,78%	2,22%	0%
5	Фурсов Олег Юрьевич	108	79,54%	20,46%	0%
6	Травкин Иван Семенович	20	97,78%	2,22%	0%

7	Рагозин Анатолий Дмитриевич	100	97,78%	2,22%	0%
8	Мамедов Альберт Агаджанович	95	97,78%	2,22%	0%
9	Матвеев Александр Николаевич	36	97,78%	2,22%	0%
10	Смирнова Лилия Сергеевна	88	97,78%	2,22%	0%

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 10-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Лисицин Владимир Михайлович	64
2	Вагин Алексей Викторович	96
3	Боднар Людмила Викторовна	34
4	Тумаков Евгений Алексеевич	71
5	Фурсов Олег Юрьевич	108
6	Травкин Иван Семенович	20
7	Рагозин Анатолий Дмитриевич	100
8	Мамедов Альберт Агаджанович	95
9	Матвеев Александр Николаевич	36
10	Смирнова Лилия Сергеевна	88

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД- Матвеева Александра Николаевича собственника кв.36.

**Голосовали:** за – 97,79% голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 2,21% голосов.

**Решили:** Избрать из числа членов совета, председателя совета МКД- Матвеева Александра Николаевича собственника кв.36

Председатель общего собрания Матвеев / А.Н. Матвеев 10.03.2020г

Секретарь общего собрания Травкин / И.С. Травкин 10.03.2020г