

Протокол №4-К-45-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск пр.Курчатова д.45
проведенного в форме заочного голосования

«11» декабря 2018 г.

пр.Курчатова д.45
место проведения

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Евстратовой Тамары Владимировны собственника кв.89, выписка из ЕГРН 61:48:0040214:3266-61/009/2017-1 от 11.05.2017

Общая площадь многоквартирного дома – 6388,70 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4596,4 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 95,8 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 668,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5265,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «19» ноября 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 11.12.2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.45, кв.89

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2844 кв.м. (54 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Евстратову Тамару Владимировну, в качестве секретаря собрания: Дудину Татьяну Викторовну.
2. Принятие решения о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Евстратову Тамару Владимировну председателем и Дудину Татьяну Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Евстратову Тамару Владимировну председателем и Дудину Татьяну Викторовну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о

предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Голосовали: за – 96,2% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 3,8% голосов.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №45 по пр.Курчатова.
3. Список собственников, помещений многоквартирного дома №45 по пр.Курчатова принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №45 по пр.Курчатова – 56 шт.

Председатель общего собрания  / Костромина Е.В. 11.12.2018г

Секретарь общего собрания  / Душина Т.В. 11.12.2018г

