

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул.Курчатова д. 29 за 2017 год

		5099.7		
		План, руб.	Факт, руб.	руб/м2
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	142 079	142 079	27.8602663
	-управление многоквартирным домом	142 079	142 079	27.8602663
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	77 700	79 272	15.544483
	- уборка лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования	73 920	74 906	14.6883738
	- материалы по санитарному содержанию	3 780	4 366	0.85610918
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	220 564	221 739	43.480793
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки	36 862	36 862	7.22826833
	- вывоз ТБО по норме накопления	150 044	150 044	29.4221229
	-вывоз крупногабаритного мусора	18 359	18 359	3.60001569
	-погрузка мусора	15 299	16 474	3.2303861
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	201 439	302 542	59.3254505
	- ремонт под. №3	110 000	198 689	38.9609193
	- замена двери выхода на кровлю		7 962	1.56126831
	- ремонт кровли из наплавляемых материалов		27 228	5.3391376
	- ремонт кровли козырька входа		11 449	2.24503402
	- изготовление и установка люка		9 047	1.77402592
	- ремонт полов под. № 3		18 899	3.70590427
	- непредвиденные расходы	81 767		0
	- общестроительные работы	8 112	28 475	5.58366178
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	1 560	793	0.15549934
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	126 718	196 717	38.5742299
	- ремонт ГВС, ХВС, ХБК	20 000	16 544	3.2441124
	- ремонт электрооборудования под. №3	15 000		0
	- непредвиденные расходы	30 200		0
	- замена запорной арматуры систем ХВС, ГВС, отопления		11 674	2.28915426
	- врезка в действующие сети трубопроводов отопления и водоснабжения под. № 1		12 600	2.47073357
	- замена светильников		3 068	0.60160402
	- электромонтажные работы		23 285	4.56595486
	- профилактические испытания и измерения электрооборудования		14 000	2.74525953

	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета	14 400	14 400	2.82369551
	- пневмопромывка	16 000	16 219	3.18038316
	- сантехнические работы	18 200	53 146	10.4213973
	- электротехнические работы	9 678	30 737	6.02721729
	- материалы по содержанию на сантехнические работы	1 680	0	0
	- материалы по содержанию на электротехнические работы	1 560	1 044	0.20471792
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	33 300	43 237	8.47830265
	- замена мусороприемника под. № 3		9 263	1.81638136
	- уборка мусоропроводов	31 680	32 103	6.29501735
	- материалы по санитарному содержанию	1 620	1 871	0.36690394
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0		0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	630	734	0.144
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации	630	734	0.144
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	5588	3680	0.72161108
	-проверка вентканалов	1 888		0
	- обследование вентиляционных каналов кухни специализированной организацией	3 700	3 680	0.72161108
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	4 449		0
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода	4 449		0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	75 272	75 622	14.8287154
	- аварийно -диспетчерское обслуживание	75 272	75 622	14.8287154
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 229	37 267	7.30768477
	-дезинфекционные работы	4 229	37 267	7.30768477
13	Работы по содержанию земельного участка	98 756	161 657	31.6993156
	- уборка территории	90 956	100 575	19.7217483
	- материалы по содержанию территории	3 000	2 673	0.52414848
	- вспомогательные работы(в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ	4 800	12 559	2.46269388
	- валка деревьев, вывоз остатков		31 700	6.21605192
	- благоустройство		14 150	2.77467302
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	28 138	93 010	18.2383277
	- аренда	3 660	25 702	5.03990431
	- административная работа с персоналом по содержанию	24 479	67 308	13.1984234
	Итого	1 015 163	1 357 556	266.20318

