

**Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул.Степная д. 189 за 2017год**

13955.5

		План, руб.	Факт,руб.	руб/м2
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	385 544	385 544	27.6266705
	-управление многоквартирным домом	385 544	385 544	27.6266705
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	218 120	211 944	15.1871183
	- уборка лестничных клеток	204 680	203 517	14.5833041
	- материалы по санитарному содержанию	13 440	8 427	0.60381427
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	578 178	585 808	41.976855
	- вывоз мусора с контейнерной площадки	95 851	95 851	6.86833148
	- вывоз ТБО по норме накопления	390 223	390 223	27.9619505
	-вывоз крупногабаритного мусора	50 239	50 239	3.59994267
	-погрузка мусора	41 866	49 495	3.54663036
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	483 529	511 831	36.6759342
	- ремонт балконных плит кв.29,196	58 000	57 996	4.15578087
	- ремонт фасада кв.29	10 000		0
	- утепление стен	132 700	132 681	9.50743434
	- устройство пандуса для спуска колясок в под. №3	5 000	5 006	0.35871162
	- общестроительные работы по ремонту стен после замены стояковых труб	70 000	21 443	1.53652682
	- ремонт кровли	124 015	178 496	12.7903694
	- выполнение техпаспорта БТИ, выписки		20 728	1.48529254
	- ремонт деформационного шва		12 127	0.86897639
	- общестроительные работы	75 414	80 236	5.74941779
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	8 400	3 118	0.22342446
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	795 300	687 555	49.2676722
	- ремонт ГВС, ХВС, ХБК	30 000	14 516	1.04016338
	- замена стояков ХВС, ГВС, ХБК	175 000	168 179	12.051091
	- замена труб ХБК, ХВС	96 200		0
	- ремонт инженерных сетей ГВС, ХВС, ХБК в подвале	100 000	93 535	6.70237541
	- замена УУХВС	40 200		0
	- замена трубопровода ХБК в т/п (водоотведение под. №5)	57 000		0
	- замена запорной арматуры		10 255	0.73483573
	- замена задвижек в т/п		5 033	0.36064634

	-замена светильников			25 956	1.85991186
	- материалы для УУТЭ			1 567	0.11228548
	- поверка расходомеров УУТЭ			8 923	0.63938949
	- калибровка расходомеров УУТЭ			8 000	0.57325069
	- поверка УУТЭ			2 425	0.17376662
	- профилактические испытания и измерения электрооборудования			28 000	2.00637741
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета			50 400	3.61147935
	- пневмопромывка			7 500	0.62341013
	- сантехнические работы			155 000	11.5667658
	- электротехнические работы			67 200	5.3881982
	- материалы по содержанию на сантехнические работы			8 400	1.76489556
	-материалы по содержанию на прочие работы			8 400	0.05882985
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			88 480	6.70259539
	- замена трапов в м/к			821	0.05882985
	- уборка мусоропроводов			2 705	0.19383039
	- материалы по санитарному содержанию			82 720	6.24998746
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме			5 760	0.25877754
	- ремонт лифтов			542 900	33.9385905
	-комплексное обслуживание лифтов			70 000	0.07918025
	- техосвидетельствование лифтов			454 000	32.5033141
	- страхование лифтов			17 500	1.25498907
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			1 400	0.10110709
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации			1 725	0.144
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции			1 725	0.144
	- проверка вентканалов			14986	0.40464333
	- восстановление работы вентиляции			4 986	0
	- обследование вентиляционных каналов кухни специализированной организацией			5 647	0.40464333
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			10 000	0
				10 381	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			205 979	14.8286339
	- аварийно -диспетчерское обслуживание			205 979	14.8286339
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			37 324	3.17889004
	-дезинфекционные работы			37 324	3.17889004
13	Работы по содержанию земельного участка			217 193	21.6076171
	- изготовление и установка газонного ограждения			80 000	5.7738526

