

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул.Молодежная д. 5 за 2017 год

4963.6

		План,руб.	Факт, руб.	руб/м2
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	138 309	138 309	27.8646547
	-управление многоквартирным домом	138 309	138 309	27.8646547
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	75 700	76 789	15.4704005
	- уборка лестничных клеток	71 200	72 447	14.5955556
	- материалы по санитарному содержанию	4 500	4 342	0.87484487
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	200 997	203 482	40.9948425
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки	33 328	33 328	6.71448142
	- вывоз ТБО по норме накопления	135 628	135 628	27.3245225
	-вывоз крупногабаритного мусора	17 869	17 869	3.60000806
	-погрузка мусора	14 172	16 657	3.35583045
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	293 814	358 715	72.2691192
	- ремонт кровли	183 000	246 979	49.7580385
	- непредвиденные расходы	96 322		0
	- ремонт ступеней крыльца под. № 6		64 788	13.0526231
	- ремонт межпанельных швов		15 693	3.16161657
	- общестроительные работы	13 292	26 572	5.35337255
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	1 200	4 683	0.94346845
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	132 000	177 731	35.806874
	- замена запорной арматуры		3 054	0.61527923
	- ремонт систем ХВС, ГВС, ХБК, отопления	20 000	44 556	8.97654928
	- материалы на УУТЭ		1 567	0.31569828
	- калибровка расходомеров УУТЭ		9 158	1.84503183

	- поверка УУТЭ		5 489	1.10585059
	- электромонтажные работы		1 257	0.25324361
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета		12 000	12 000
	- пневмопромывка		16 800	8 046
	- сантехнические работы		56 400	60 442
	- электротехнические работы		22 000	27 461
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		2 400	3 426
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		2 400	1 275
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		30 300	32 910
	- уборка мусоропроводов		28 800	31 049
	- материалы по санитарному содержанию		1 500	1 861
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме		0	0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		2 336	715
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		2 336	715
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции		1 908	3 720
	-проверка вентканалов		1 908	
	- проверка вентиляционных каналов ВДПО		4 000	3 720
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		8 898	0
	-содержание внутридомового газопровода		8 898	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		73 263	73 604
	- аварийно-диспетчерское обслуживание		73 263	73 604
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		9 635	16 285
	-дезинфекционные работы		9 635	16 285
13	Работы по содержанию земельного участка		129 311	154 135
	- приобретение насаждений			510
	- софинансирование ремонта тротуаров			11 988
	- уборка территории		114 000	122 410
	- материалы по содержанию территории		2 500	2 659
	- вспомогательные работы (в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ		12 811	16 568

14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	89 940	90 525	18.237771
	- аренда	24 421	25 017	5.04009187
	-административная работа с персоналом по содержанию	65 520	65 508	13.1976791
	Итого	1 186 411	1 326 919	267.329913
	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	91 202	73 027	
	- электроэнергия	52 946	45 175	
	- ТЭ на подогрев теплоносителя	24 539	17 805	
	- теплоноситель	8 520	6 128	
	- ХВС	5 197	3 919	

итого начислено

1186411 1326919

в т.ч.

содержание

744780 779851

управление

138309 138309

т/ремонт

278407

аренда

24915

т/ремонт с интернет

303322 408759

303322

Директор ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»

Калитвянская Е.А.

Калитвянская Е.А

