

**Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. 30 лет Победы д. 3
по ООО УК "ЖИЛСТРОЙ" за 2017 год**

3171

| | План, руб | Факт, руб | руб/м2 |
|---|-----------|-----------|------------|
| 1 Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 88 728 | 88 728 | 27.9810785 |
| -управление многоквартирным домом | 88 728 | 88 728 | 27.9810785 |
| 2 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 58 800 | 57 776 | 18.220246 |
| - уборка лестничных клеток | 53 400 | 54 639 | 17.230842 |
| - материалы по санитарному содержанию | 5 400 | 3 137 | 0.98940397 |
| 3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | 13 699 | 13 699 | 4.32012614 |
| - вывоз ТБО с контейнерной площадки | | | 0 |
| - вывоз ТБО по норме накопления | | | 0 |
| -вывоз крупногабаритного мусора | 11 416 | 11 416 | 3.60012614 |
| -погрузка мусора | 2 283 | 2 283 | 0.72 |
| 4 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | 41 998 | 105 990 | 33.4247871 |
| - ремонт стен и парапета над кв.19 | 10 000 | | 0 |
| - ремонт кровли над кв.19,48,69 | 20 000 | 15 894 | 5.01229896 |
| - ремонт стен после замены труб | | 21 671 | 6.83412173 |
| - ремонт фасада под. № 4 | | 19 472 | 6.14064964 |
| - ремонт крыльца входа в под. №4 | | 17 800 | 5.61337118 |
| - общестроительные работы | 9 598 | 25 762 | 8.12425102 |
| - материалы по содержанию на общестроительные работы | 2 400 | 5 391 | 1.70009461 |
| 5 Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 185 816 | 201 781 | 63.6332387 |
| - ремонт ГВС, ХВС, ХБК | 20 000 | 13 467 | 4.24692526 |
| - замена запорной арматуры систем ХВС | | 2 825 | 0.89088616 |
| - замена стояков системы ХБК | 97 816 | 63 990 | 20.179754 |
| - врезка в сети трубопроводов отопления и водоснабжения | | 12 375 | 3.9025544 |
| - замена УУ ХВС | | 6 136 | 1.93503627 |
| - замена светильников | | 4 979 | 1.57016714 |
| - профилактические испытания и измерения электрооборудования | | 8 000 | 2.52286345 |
| - сервисное обслуживание коллективных приборов учета | 26 400 | 26 400 | 8.32544939 |
| - пневмопромывка | 5 000 | 5 398 | 1.70230211 |
| - сантехнические работы | 24 000 | 36 743 | 11.5871965 |

| | | | | |
|----|---|----------------|----------------|------------|
| | - электротехнические работы | 9 600 | 18 036 | 5.68779565 |
| | - материалы по содержанию на сантехнические работы | 2 400 | 3 089 | 0.97414065 |
| | -материалы по содержанию на электротехнические работы | 600 | 343 | 0.10816777 |
| 6 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | 0 | | 0 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме | 0 | | 0 |
| 8 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 392 | 457 | 0.144 |
| | -обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации | 392 | 457 | 0.144 |
| 9 | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 1 436 | 17 688 | 5.57805109 |
| | -проверка вентканалов и дымоходов | 1 436 | | 0 |
| | - восстановление вентиляции в кв.15 | | 14 888 | 4.69504888 |
| | - проверка вентиляционных каналов ВДПО | | 2 800 | 0.88300221 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 5 932 | | 0 |
| 11 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 46 804 | 47 004 | 14.8230842 |
| | - аварийно -диспетчерское обслуживание | 46 804 | 47 004 | 14.8230842 |
| 12 | Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 3 212 | 6 980 | 2.20119836 |
| | -дезинфекционные работы | 3 212 | 6 980 | 2.20119836 |
| 13 | Работы по содержанию земельного участка | 81 800 | 97 148 | 30.6362662 |
| | - софинансирование ремонта тротуаров | | 1 548 | 0.48817408 |
| | - благоустройство | | 1 295 | 0.40838852 |
| | - уборка территории | 71 400 | 79 684 | 25.1289814 |
| | - материалы по содержанию территории | 1 000 | 1 345 | 0.42403027 |
| | - вспомогательные работы (в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ | 9 400 | 13 276 | 4.1866919 |
| 14 | Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений | 57 459 | 57 826 | 18.2358877 |
| | - аренда | 15 601 | 15 982 | 5.04005046 |
| | -административная работа с персоналом по содержанию | 41 857 | 41 844 | 13.1958373 |
| 15 | Целевой взнос | 85 260 | 63 990 | 20.179754 |
| | Итого | 671 335 | 759 067 | 239.377718 |

| | | | |
|--|---------------|---------------|--|
| Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества | 38 212 | 33 904 | |
| В т.ч. | | | |
| - электроэнергия | 29 937 | 26 849 | |
| - ТЭ на подогрев теплоносителя | 3 800 | 3 589 | |
| - теплоноситель | 1 710 | 1 615 | |
| - ХВС | 2 765 | 1 851 | |

Итого начислено

| | | |
|---------------|---------------|---------------|
| В т.ч. | 671335 | 759067 |
| содержание | 349531 | 407209 |
| управление | 88728 | 88728 |
| т/ремонт | 137748 | |
| аренда | 10068 | 199140 |
| целевой взнос | 85260 | 63990 |

т/ремонт с арендой

147816
147816

Директор ООО УК "ЖИЛСТРОЙ"  Калитвянская Е.А.

М.П.

