

Протокол №1-АК-9-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. А.Королева д.9
проведенного в форме заочного голосования

ул.А.Королева д.9
место проведения

«08» ноября 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Голосовой Людмилы Семеновны собственника кв.101, на основании свидетельства о государственной регистрации права 61-61/009-61/009/030/2015-5606/2 от 16.07.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома – 9914,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7312,4 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 95,3 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 1912,3 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 427,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 9224,7 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «24» октября 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 08.11.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.А.Королева д.9, кв.101.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4874,14 кв.м. (52,8 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Голосову Людмилу Семеновну, в качестве секретаря собрания: Злоказову Анастасию Николаевну.

2. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Голосову Людмилу Семеновну председателем и Злоказову Анастасию Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против - 0, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Голосову Людмилу Семеновну председателем и Злоказову Анастасию Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за – 98,30% голосов, против – 1,7% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №9 по ул.А.Королева.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №9 по ул.А.Королева – 105 шт.

Председатель общего собрания Тол / Толосова О 08.11.2019г

Секретарь общего собрания Зу / Зюкадова 08.11.2019г

