

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Мира д. 22 за 2016 год

	План, руб.	Факт,руб.	руб/м2
1 Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	251 395	273 818	27,8400472
-управление многоквартирным домом	251 395	273 818	27,8400472
2 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	124 320	125 578	12,7679179
- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования	118 440	119 074	12,1067064
- материалы по санитарному содержанию	5 880	6 503	0,66121154
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	367 856	381 310	38,76914
- вывоз ТБО по норме накопления	271 457	271 457	27,5999959
- вывоз ТБО с контейнерной площадки	23 792	33 715	3,42792362
-вывоз крупногабаритного мусора	35 407	35 407	3,59995526
- оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования	37 200	40 731	4,14126523
4 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	244 410	325 696	33,1146674
- ремонт кровли под. №2	212 000	290 436	29,5296582
- ремонт примыкания кровли над кв.85,100		9 500	0,96589869
- установка металлической двери, установка проушин		7 485	0,7610265
- ремонт ограждения балкона кв.34	30 000		0
- ремонт кровли козырька балкона кв.87		7 541	0,76672021
- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования	2 410	10 656	1,08343331
- материалы по содержанию на общестроительные работы	0	78	0,00793054
5 Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	383 536	197 979	20,1292271
- ремонт ГВС, ХВС,ХБК	15 000	24 653	2,50655794
- замена светильников на светодиодные	30 000		0
- замена запорной арматуры систем ГВС, ХВС, отопления в подвале	62 400		0
- замена запорной арматуры систем ГВС, ХВС, отопления по квартирам		4 980	0,50633426
- врезка в сети трубопровода ХВС, стояка отопления		7 153	0,72727088

	- ремонт труб системы отопления под. №7		4 359	0,44319499
	- замена датчика движения под козырьком под. № 10,1		1 531	0,1556622
	- замена лампы ДРЛ на "кобре" под. №4		710	0,07218822
	- замена светильников		347	0,03528072
	- вывод трубопровода на полив под. №5,10		10 806	1,09868434
	- ремонт трубопроводов систем ГВС, ХВС	36 000		0
	- изоляция трубопроводов систем ГВС, отопления	4 400		0
	- замена счетчика ХВС	102 000		0
	- ремонт УУ ХВС		25 474	2,59003193
	- установка кранов Маевского	34 136		0
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета	26 400	26 400	2,68418163
	- пневмопромывка	33 600	11 847	1,20452651
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования	33 600	40 501	4,11788031
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования	6 000	33 816	3,43819265
	- материалы по содержанию на сантехнические работы	0	5 045	0,51294304
	-материалы по содержанию на электротехнические работы	0	357	0,03629746
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	53 280	78 662	7,99787502
	- ремонт корыт, двери в м/камеру		651	0,06618948
	- ремонт корыт для сбора бытовых отходов		11 257	1,14453911
	- замена бункера под. №9		12 598	1,28088334
	- оплата уборки мусоропроводов с отчислениями в фонды социального страхования	50 760	50 175	5,1014397
	- материалы по санитарному содержанию	2 520	3 982	0,40482339
		0	0	0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме			
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 180	2 124	0,216
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации	1 180	2 124	0,216
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 590	9 104	0,92563597
	-проверка вентканалов и дымоходов	3 590		0
	- восстановление вентиляции кв.131,140		9 104	0,92563597
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	17 796		0
	-техническое обслуживание внутридомового газопровода	17 796		0

11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	136 220	136 220	13,8499705
	- аварийно -диспетчерское обслуживание	136 220	136 220	13,8499705
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном	10 071	38 287	3,89277508
	-дезинфекционные работы	10 071	4 722	0,48010249
	- дезинсекция подвала, подъездов, м/провода		33 565	3,41267259
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	169 200	200 738	20,4097037
	- изготовление и установка информационного стенда под. №6		1 058	0,10757061
	- обрезка, распил, погрузка и вывоз сухих деревьев		2 043	0,20771906
	- ремонт пешеходной дорожки под. №9		10 200	1,03707018
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования	160 800	160 903	16,3595787
	- материалы по содержанию территории	3 600	3 982	0,40482339
	- вспомогательные работы (в т.ч.покос) с учетом расходных материалов и ГСМ	4 800	22 552	2,29294182
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	149 888	287 491	29,2302296
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования	61 372	71 141	7,23315778
	- аренда	11 802	49 570	5,0399577
	-административная работа с персоналом по содержанию	76 715	166 780	16,9571141
15	Целевой сбор	218 348	555 021	56,4309535
	Итого	2 131 091	2 612 028	265,57

Итого начислено	1881335		
в т.ч.			
содержание	1135410	1307738	1307738,39
управление	251395	273818	
т/ремонт с арендой, бытовками, интернет	525936	475451	
аренда	4769		
бытовки	6910		
интернет	19729		
целевой сбор	218348	555021	
Итого начислено с арендой, бытовками, интернет, целевым сбором	2 131 091		
Факт		2612028	