

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Черникова д. 18 за 2017 год

		4894.3		
		План, руб.	Факт, руб.	руб/м2
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			
	-управление многоквартирным домом	136 335	136 335	27.8558732
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	136 335	136 335	27.8558732
	- уборка лестничных клеток			
	- материалы по санитарному содержанию	92 400	110 075	22.4903766
		88 200	106 245	21.7079664
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	4 200	3 829	0.78241015
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки			
	- вывоз ТБО по норме накопления	215 446	214 745	43.8765503
	-вывоз крупногабаритного мусора	34 993	34 993	7.14974562
	-погрузка мусора	142 434	142 434	29.1020166
		17 619	17 619	3.59990193
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	20 400	19 699	4.02488609
	- непредвиденные расходы			
	- изготовление короба для закрытия труб	62 161	34 713	7.09253622
	- устройство металлических решеток на продухи подвала	29 378		0
	- общестроительные работы		5 897	1.20487097
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	15 000		0
		15 743	25 843	5.28022393
		2 040	2 973	0.60744131
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
	- ремонт ГВС, ХВС, отопления	334 560	158 798	32.4454978
	- замена задвижек системы отопления			
	- изоляция трубопроводов отопления, ГВС	30 000	5 829	1.19097726
	- замена стояков ХВС, ГВС, ХБК	18 000		0
	- замена запорной арматуры систем ГВС, ХВС, отопления	42 000		0
	- замена датчиков давления УУТЭ	139 000		0
	- замена светильников		4 362	0.89124083
	- поверка приборов измерения УУТЭ	10 000		0
	- замена датчиков		1 463	0.29891915
			1 692	0.34570827
			1 413	0.28870319

	- проверка УУТЭ		3 701	0.75618577
	- профилактические испытания изоляции электрооборудования		14 000	2.86047034
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета		26 400	26 400
	- пневмопромывка		11 000	11 031
	- сантехнические работы		42 000	60 050
	- электротехнические работы		14 200	27 681
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		1 040	324
	- материалы по содержанию на электротехнические работы		920	852
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме		39 600	62 348
	- замена бункера под. № 3, ремонт бункера под. № 5			15 173
	- уборка мусоропроводов		37 800	45 534
	- материалы по санитарному содержанию		1 800	1 641
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме		0	0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		2 420	705
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции		2 420	705
	-проверка вентканалов		6657	
	- обследование вентиляционных каналов кухни специализированной организацией		2 257	
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования		4 400	
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		10 381	
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		72 240	72 444
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		72 240	72 444
	-дезинфекционные работы		2 807	18 052
13	Работы по содержанию земельного участка		2 807	18 052
	- благоустройство		104 400	136 479
	- уборка территории		15 200	10 665
	- материалы по содержанию территории		92 400	103 419
	- вспомогательные работы (в т.ч. покос) с учетом расходных материалов и ГСМ		2 400	2 345
			9 600	20 050

