

Протокол №2-Д-14-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Дружбы д.14
проведенного в форме заочного голосования

ул.Дружбы д.14

«10» ноября 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Кузнецова Александра Николаевича собственника кв.148, на основании договора купли-продажи квартиры №1-6-13025 от 21.04.1997 года.

Общая площадь многоквартирного дома – 12 320,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 9131,6 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 84,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 2164,4 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 982,6 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 11296,0 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «20» октября 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.11.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Дружбы д.14, кв.148

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 5916,3 кв.м. (52,4 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Кузнецова Александра Николаевича (кв.148), в качестве секретаря собрания: Корниенко Марину Анатольевну (кв.45).

2. Избрание совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161 ЖК РФ в количестве 7-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Малов Виталий Вячеславович	108
2.	Зонова Елена Анатольевна	15
3.	Семикашев Сергей Викторович	31
4.	Корниенко Марина Анатольевна	45
5.	Самаров Андрей Николаевич	63
6.	Круглов Евгений Николаевич	110
7.	Кузнецов Александр Николаевич	148

3. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1.	Корниенко Марина Анатольевна	45
2	Семикашев Сергей Викторович	31

4. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 50 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Дружбы. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно, при

условии заключенного договора поручения с председателем совета дома.
5. Утверждение положения о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Кузнецова Александра Николаевича (кв.148) председателем и Корниенко Марину Анатольевну (кв.45) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против - ____0____, воздержались - ____0____.

Решили: Избрать Кузнецова Александра Николаевича (кв.148) председателем и Корниенко Марину Анатольевну (кв.45) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 7-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Малов Виталий Вячеславович	108
2.	Зонова Елена Анатольевна	15
3.	Семикашев Сергей Викторович	31
4.	Корниенко Марина Анатольевна	45
5.	Самаров Андрей Николаевич	63
6.	Круглов Евгений Николаевич	110
7.	Кузнецов Александр Николаевич	148

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Малов Виталий Вячеславович	108	100%	0	0
2.	Зонова Елена Анатольевна	15	100%	0	0
3.	Семикашев Сергей Викторович	31	100%	0	0
4.	Корниенко Марина Анатольевна	45	100%	0	0
5.	Самаров Андрей Николаевич	63	100%	0	0
6.	Круглов Евгений Николаевич	110	100%	0	0
7.	Кузнецов Александр Николаевич	148	100%	0	0

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в количестве 7-ми человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Малов Виталий Вячеславович	108
2.	Зонова Елена Анатольевна	15
3.	Семикашев Сергей Викторович	31
4.	Корниенко Марина Анатольевна	45
5.	Самаров Андрей Николаевич	63
6.	Круглов Евгений Николаевич	110
7.	Кузнецов Александр Николаевич	148

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета председателя совета многоквартирного:

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1.	Корниенко Марина Анатольевна	45
2	Семикашев Сергей Викторович	31

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Корниенко Марина Анатольевна	45	100%	0	0
2.	Семикашев Сергей Викторович	31	100%	0	0

Решили: Избрать из числа членов совета председателя совета многоквартирного: Корниенко марину Анатольевну собственника кв.45.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 50 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Дружбы. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно, при условии заключенного договора поручения с председателем совета дома.

Голосовали: за – 96,8% голосов, против – 1,2% голосов, воздержались – 2% голосов.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 50 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 14 по ул.Дружбы. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно, при условии заключенного договора поручения с председателем совета дома.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить положение о совете и председателе совета многоквартирного дома.

Председатель общего собрания Кузнецов АН / 10.11.19
Секретарь общего собрания Корниенко М.А. / 10.11.19

