

Протокол № 3-С-43-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск пр.Строителей д.43
проведенного в форме заочного голосования

пр.Строителей д.43
место проведения

«28» августа 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Коробейниковой Ирины Михайловны собственника кв.106, свидетельство о государственной регистрации права 61-АЖ 356578 от 26.05.2011г

Общая площадь многоквартирного дома – 7870,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 6816 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 201,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 396,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7212,5 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «15» августа 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 28.08.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Строителей д.43, кв.106

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3906 кв.м. (54,16 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Коробейникову Ирину Михайловну, в качестве секретаря собрания: Беляеву Нину Ивановну.

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.09.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 88 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 95 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Коробейникову Ирину Михайловну председателем и Беляеву Нину Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Избрать Коробейникову Ирину Михайловну председателем и Беляеву Нину Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 88 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 95 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 88 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 95 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №43 по пр.Строителей.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД по пр.Строителей д.43 – 140 шт.

Председатель общего собрания *[Подпись]* *Сербатникова* 28.08.2019г

Секретарь общего собрания *[Подпись]* *Болова* 28.08.2019г

