Протокол №2-Ч-2.31-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Черникова д.2/31
проведенного в форме заочного голосования

ул. Черникова д.2/31
место проведения

«10» сентября 2019 г.

Вид собрания –внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Евстратовой Симин Фрейдуновны, являющейся собственником кв.131, договор купли-продажи квартиры №1-6-9494 от 15.11.1999 года.
Общая площадь многоквартирного дома – 18904,9 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 16491,1 кв.м., в том числе жилых помещений находящихся в муниципальной собственности – 193,3 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений,- 15,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 16506,1 кв.м. (100% голосов).
Дата начала голосования: «09» августа 2019 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: до 10.09.2019 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Черникова д.2/31, кв.313
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 10151,3 кв.м. (61,5 % голосов).
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Евстратовой Симин Фрейдуновны, в качестве секретаря собрания: Солопову Людмилу Ивановну.
2. Принятие решения о заключении с 01.10.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.
3. Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления холодного водоснабжения за счет средств текущего ремонта 2019-2020 года.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Евстратову Симин Фрейдуновну председателем и Солопову Людмилу Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 78,1% голосов, против – 12,1%голосов, воздержались – 9,8% голосов.
Решили: Избрать Евстратову Симин Фрейдуновну председателем и Солопову Людмилу Ивановну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Принять решение о заключении с 01.10.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 27,9% голосов, против – 58,7% голосов, воздержались – 13,4% голосов.

Решили: Не принимать решение о заключении с 01.10.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. **По третьему вопросу повестки дня** предложено:

Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления холодного водоснабжения за счет средств текущего ремонта 2019-2020 года.

Голосовали: за – 69,8% голосов, против – 19,4% голосов, воздержались – 10,8% голосов.

Решили: Принять решение о проведении работ по установке станций повышения давления холодного водоснабжения за счет средств текущего ремонта 2019-2020 года.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №2/31 по ул.Черникова.
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД №2/31 по ул.Черникова – 338 шт.

Председатель общего собрания _____ / Евстратова Е.А. 10.09.2019

Секретарь общего собрания _____ / Соломова М.М. 10.09.2019

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 07/81
от «16» 09 2019г.