

Протокол № 3-Э-9-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.9
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.9
место проведения

«08» июля 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Моисеева Андрея Викторовича, являющегося собственником кв.69 на основании договора мены квартиры №375-П от 14.11.2005 года.

Общая площадь многоквартирного дома – 4343,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3866 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 33,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 31,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 15,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3897,8 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «02» июля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 08.07.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.9, кв.69

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2047,07 кв.м. (52,52% голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Моисеева Андрея Викторовича, в качестве секретаря собрания: Моисеева Виктора Серафимовича.

2. Принятие решения о заключении с 01.08.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Моисеева Андрея Викторовича председателем и Моисеева Виктора Серафимовича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Моисеева Андрея Викторовича председателем и Моисеева Виктора Серафимовича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о заключении с 01.08.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о

1

предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 98,37% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 1,63% голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.08.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за – 96,76% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 3,24% голосов.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №9 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №9 по ул.Энтузиастов – 62 шт.

Председатель общего собрания _____ / *Лещев АВ* 08.07.2019г

Секретарь общего собрания _____ / *Лещев ВС* 08.07.2019г

