

Протокол №1-К-35-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Курчатова д.35
проведенного в форме заочного голосования

пр.Курчатова д.35
место проведения

«15» мая 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907, ИНН 6143084338

Общая площадь многоквартирного дома – 8 339,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7328,3 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 69,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 179,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 179,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7508,2 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «25» апреля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 15.05.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.35, кв.125

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3899,14 кв.м. (51,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Мягкова Андрея Сергеевича, в качестве секретаря собрания: Жувайко Розу Рафаиловну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 86 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 74 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Мягкова Андрея Сергеевича председателем и Жувайко Розу Рафаиловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

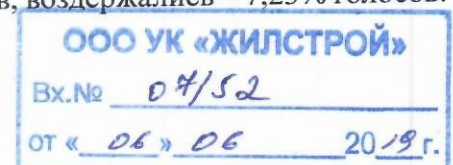
Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Мягкова Андрея Сергеевича председателем и Жувайко Розу Рафаиловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 86 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 74 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 72,84% голосов, против – 19,93 % голосов, воздержались – 7,23% голосов.



Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2019 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 86 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 74 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания А. Мещеряков | Мещеряков А.С.

Секретарь общего собрания Журавлев | Журавлево Р.Р.