

**Протокол №1-Э-39-19**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.39**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул.Энтузиастов д.39  
место проведения

«26» мая 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Крыловой Галины Александровны собственника кв.53, на основании договора купли-продажи квартиры №1-6-16852 от 15.10.1996 года.

Общая площадь многоквартирного дома – 7837,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7281,6 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7281,6 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «02» мая 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 26.05.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.39, кв.53

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3765,5 кв.м. (51,71 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Крылову Галину Александровну, в качестве секретаря собрания: Малышеву Галину Тимофеевну.

2. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Крылову Галину Александровну председателем и Малышеву Галину Тимофеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Голосовали:** за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** Избрать Крылову Галину Александровну председателем и Малышеву Галину Тимофеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

**Голосовали:** за – 99,15% голосов, против – 0,85% голосов, воздержались – 0% голосов.

**Решили:** В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема

потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания *Крылова Т. А.* / *Крылова Т. А.* 26.05.2019г

Секретарь общего собрания *Маслова Т. И.* / *Маслова Т. И.* 26.05.2019г

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»  
Вх. № 07/48  
от « 03 » 06 2019 г.