

Протокол № 2-А-108/31-19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Ленина д.108/31
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленина д.108/31
место проведения

«26» апреля 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Крикунова Василия Семеновича собственника кв.48,

Общая площадь многоквартирного дома – 5192,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4140,1 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 170,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 135,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4276 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «05» апреля 2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 26.04.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленина д.108/31, кв.48

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2520,59 кв.м. (58,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Крикунова Василия Семеновича, в качестве секретаря собрания: Быстрову Татьяну Михайловну.
2. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, с 01.05.2019г. определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Крикунова Василия Семеновича председателем и Быстрову Татьяну Михайловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 97,51% голосов, против – 0,84% голосов, воздержались – 1,65% голосов.

Решили: Избрать Крикунова Василия Семеновича председателем и Быстрову Татьяну Михайловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, с 01.05.2019г. определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за – 96,35% голосов, против – 1,65 % голосов, воздержались – 2,00% голосов.

Решили: Принять решение в связи с увеличением минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, с 01.05.2019г. определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям

коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №108/31 по ул.Ленина.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №108/31 по ул.Ленина – 113 шт.

Председатель общего собрания Крикунов В.С. 26.04.2019г

Секретарь общего собрания Григорьев Д.М. 26.04.2019г

