

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. Энтузиастов д. 46 а за 2017 год

			7699		
		План, руб.	Факт, руб.	руб /м2	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	219 886	219 886	28.5603325	
	-управление многоквартирным домом	219 886	219 886	28.5603325	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	172 960	187 389	24.3393428	
	- уборка лестничных клеток	162 880	181 582	23.5851539	
	- материалы по санитарному содержанию	10 080	5 807	0.75418886	
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	332 781	335 078	43.5222756	
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки	55 613	55 613	7.22340564	
	- вывоз ТБО по норме накопления	226 355	226 351	29.400052	
	-вывоз крупногабаритного мусора	27 716	27 716	3.59994805	
	-погрузка мусора	23 097	25 398	3.29886998	
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	86 646	188 811	24.524094	
	- устройство металлического ограждения ЛМ под. №1	10 000	3 634	0.47200935	
	- ремонт кровли козырьков входа под.№2-3 с заменой оцинкованных свесов	38 400	30 678	3.98467333	
	- выполнение технического паспорта БТИ	7 600	7 608	0.98818028	
	- установка москитных сеток в МП		3 300	0.42862709	
	- ремонт кровли козырьков балконов		10 439	1.35589038	
	- ремонт кровли с заменой свесов МП под. № 2		47 386	6.1548253	
	- изготовление и установка металлических дверных блоков входа в приямок с1-го этажа		22 698	2.94817509	
	- ремонт стен после электромонтажных работ и ремонта почтовых ящиков		19 089	2.47941291	
	- общестроительные работы	27 046	41 384	5.37524354	
	- материалы по содержанию на общестроительные работы	3 600	2 595	0.33705676	
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	621 300	552 074	71.7072347	
	- ремонт ГВС,ХВС, отопления	22 185	26 111	3.39147941	
	- замена УУ ХВС	41 000		0	
	- замена силовой линии под. №1-4	265 400	212 635	27.6185219	
	- восстановление освещения техподполья	96 000		0	
	- непредвиденные расходы	14 315		0	
	- замена запорной арматуры		2 106	0.27354202	
	- замена электрокабеля		862	0.11196259	

	- калибровка расходомеров УУТЭ		9 158	1.18950513
	- замена светильника на светодиодный		7 092	0.92115859
	- электромонтажные работы в техподполье		99 643	12.9423302
	- сервисное обслуживание коллективных приборов учета	44 400	44 400	5.76698273
	- пневмопромывка	15 600	7 847	1.01922328
	- сантехнические работы	82 800	96 816	12.5751396
	- электротехнические работы	32 400	42 747	5.55227952
	- материалы по содержанию на сантехнические работы	3 600	2 229	0.28951812
	- материалы по содержанию на электротехнические работы	3 600	428	0.05559164
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	77 342	80 309	10.4311469
	- уборка мусоропроводов	73 022	77 821	10.1079231
	- материалы по санитарному содержанию	4 320	2 489	0.3232238
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	228 800	212 832	27.6441096
	- ремонт лифтов	20 000	3 538	0.4595402
	-комплексное обслуживание лифтов	198 000	198 480	25.7799714
	- техническое освидетельствование лифтов	10 000	10 008	1.29990908
	-страхование лифтов	800	806	0.10468892
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	952	1 109	0.144
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации	952	1 109	0.144
9	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции	8634	5 680	0.73775815
	- проверка вентканалов	2 954		0
	- обследование вентиляционного канала кухни специализированной организацией	5 680	5 680	0.73775815
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	91 132	85 200	11.0663723
	- содержание систем внутридомового газового оборудования	5 932		0
	- комплексное техническое диагностирование внутренних газопроводов	85 200	85 200	11.0663723
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	113 637	114 166	14.828679
	- аварийно -диспетчерское обслуживание	113 637	114 166	14.828679
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 507	16 313	2.1188466
	-дезинфекционные работы	3 507	16 313	2.1188466
13	Работы по содержанию земельного участка	140 000	172 004	22.3410833
	- софинансирование работ по установке МАФов		1 090	0.14157683
	- изготовление и установка конструкции для выщипся роз		975	0.12663982
	- санитарная обрезка, валка деревьев, вывоз		25 224	3.27626965
	- уборка территории	104 400	111 367	14.4651253

