

Выполняемые работы (услуги) по МКД по ул. 30 лет Победы д. 3

		в УК	10 месяцев
		Годовая сумма, руб.	Факт за 2015 год
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	88 281	69 550
	-управление многоквартирным домом		69 550
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	59 328	43 496
	- оплата уборки лестничных клеток с отчислениями в фонды социального страхования		40 700
	- материалы по санитарному содержанию		2 796
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	100 727	105 350
	- вывоз ТБО с контейнерной площадки		21 758
	- вывоз ТБО по норме накопления		62 469
	-вывоз крупногабаритного мусора		9 513
	-оплата труда грузчика с отчислениями в фонды социального страхования		11 610
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	49 812	74 111
	- ремонт фасада (штукатурка стен наружного парапета)		25 918
	- латочный ремонт кровли кв. №70 в 1сллой и под.№1		4 677
	- ремонт ступеней и площадки входа в подъезд №4		6 063
	- строительные работы (ремонт стен после сантехнических работ, изготовление и установка информационных стендов)		23 746
	- оплата общестроительных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		13 696
	- материалы по содержанию на общестроительные работы		11
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	111 800	151 899
	- проверка исправности трехфазного эл.счетчика		772
	- замена трансформатора тока в электрощитовой		3 694
	- замена труб системы ГВС,ХВС, отопления по квартирам №23, т/п №1		5 949
	- замена труб системы ХБК кв.№52,53,56,57,60,51 и выше,49		52 575
	- замена запорной арматуры системы ХВС по кварт №23		359
	- замена задвижек на ТУ		5 811
	- оплата сантехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		54 138
	- оплата электротехнических работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		13 704
	-оплата вспомогательных работ по содержанию с отчислениями в фонды социального страхования		11 185
	- материалы по содержанию на сантехнические работы		3 483

	-материалы по содержанию на электротехнические работы		229
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	0	0
7	Работы по содержанию и ремонту лифта(лифтов) в многоквартирном доме	0	0
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 568	1 268
	-обучение персонала мерам пожарной безопасности, ведение документации		1 268
9	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 676	1 807
	-проверка вентканалов и дымоходов		1 807
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5 932	0
11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	51 912	34 881
	- аварийно -диспетчерское обслуживание		34 881
12	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 212	2 810
	-дезинфекционные работы		2 810
13	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	71 115	88 694
	- благоустройство		32 775
	- оплата дворнику с отчислениями в фонды социального страхования		54 720
	- материалы по содержанию территории		1 198
14	Прочие работы (услуги): административная работа с персоналом, аренда и содержание помещений	48 053	108 665
	- оплата услуг председателю Совета МКД с отчислениями в фонды социального страхования		24 703
	- аренда		23 858
	-административная работа с персоналом по содержанию		60 104
	Итого	597 416	682 531