

**Протокол № 1-Э-56-19**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Энтузиастов д.56**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул.Энтузиастов д.56  
место проведения

«10» января 2019 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Мальцевой Лины Васильевны собственника кв.123, выписка из ЕГРН №61-48-32/2001-247 от 25.06.2001г.

Общая площадь многоквартирного дома – 10446,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 9304,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 171,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 9304,9 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «09» декабря 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 10.01.2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.56, кв.123

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4815,9 кв.м. (51,8 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Мальцеву Лину Васильевну, в качестве секретаря собрания: Смирнову Елену Сергеевну.
2. Принятие решения о заключении с 01.02.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.
4. Принятие решения о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Мальцеву Лину Васильевну председателем и Смирнову Елену Сергеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0%голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Мальцеву Лину Васильевну председателем и Смирнову Елену Сергеевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение о заключении с 01.02.2019 года собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 97,5% голосов, против – 1,3% голосов, воздержались – 1,2% голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.02.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Голосовали: за – 91,7% голосов, против – 3,8% голосов, воздержались – 4,5% голосов.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

**4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 97,2 % голосов, против – 1,3% голосов, воздержались – 1,5% голосов.

Решили: Принять решение о заключении с 01.05.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг - горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №56 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №56 по ул.Энтузиастов – 141 шт.

Председатель общего собрания Малас / Малышева А.В. 10.01.2019г

Секретарь общего собрания Резер / Резерова В.С. 10.01.2019г

