

**Протокол №2-Л-53-18**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г.Волгодонск ул.Ленина д.53**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул.Ленина д.53  
место проведения

«11» ноября 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Топоркова Владимира Ивановича являющегося собственником кв.9 на основании свидетельства о государственной регистрации права 61АВ №054764 от 18.11.2005 года

Общая площадь многоквартирного дома – 3598,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2677,4 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 677,3 кв.м. в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 382,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3354,7 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «27» октября 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 11.11.2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленина д.53, кв.9

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1728,69 кв.м. (51,5 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Топоркова Владимира Ивановича, в качестве секретаря собрания: Медведеву Елену Юрьевну.
2. Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

**Результаты голосования**  
**по вопросам повестки дня:**

**1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать Топоркова Владимира Ивановича председателем и Медведеву Елену Юрьевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Избрать Топоркова Владимира Ивановича председателем и Медведеву Елену Юрьевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов

Решили: Принять решение о заключении с 01.01.2019 года собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, содержащих положение о предоставлении коммунальных услуг: холодного водоснабжения и водоотведения, горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения), электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающими организациями, в соответствии с ч.2 ст.44 пункта 4.4 Жилищного кодекса РФ.

**3. По третьему вопросу повестки дня предложено:**

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоров, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, с даты начала оказания услуг региональным оператором.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №53 по ул.Ленина.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений – 56 шт.

Председатель общего собрания Тюняков | Тюняков В.И 11.11.2018г

Секретарь общего собрания Мерз | Мерзерева И 11.11.2018г

