

Протокол № 1-К.М.-34-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул.К.Маркса д.34
проведенного в форме заочного голосования

«3» октября 2018 г.

г. Волгодонск
место проведения

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Шаровой Любовь Ивановны собственника кв.27
Общая площадь многоквартирного дома - 2504,6 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 1949,6 кв.м., в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 35,1 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2244,8 кв.м. (100%)
Дата начала голосования: «02» 09 2018г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. «02» 10 2018г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: 26 27
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - _____
кв.м. (51,2%).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Выбор в качестве председателя собрания: Шаровой Любовь Ивановны, в качестве секретаря собрания: Кузнецовой Татьяны Николаевны.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.10.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,32 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 20 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №34 по ул.К.Маркса. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Результаты голосования
по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

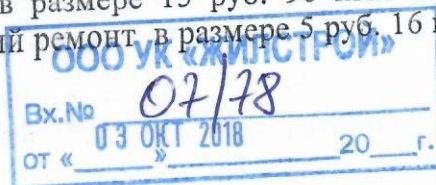
Избрать Шарову Любовь Ивановну председателем и Кузнецову Татьяну Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Избрать Шарову Любовь Ивановну председателем и Кузнецову Татьяну Николаевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,32 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за



1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 92,23, против - 4,77, воздержались - 0.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,32 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 20 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №34 по ул.К.Маркса. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Голосовали: за - 100, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 20 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №34 по ул.К.Маркса. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Председатель общего собрания

Маева
Зурмиева

Марова Л.И.
Зурмиева Т.И.

Секретарь общего собрания