

2-С-2В-18

Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей 2В
проведенного в форме заочного голосования

«05» сентября 2018 г.

_____ пр. Строителей 2В
место проведения

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Вожеговой Натальи Валерьевны собственника кв.12
Общая площадь многоквартирного дома – 6142,5 кв.м.
Общая площадь жилых помещений – 4162,2 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, - 1048,9 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5211,1 кв.м. (100%).
Дата начала голосования: 25.08.2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 часов 00 минут 04.09.2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Строителей д.2В, кв.12
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2852,7 кв.м.
(54,74 % голосов).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Вожегову Наталью Валерьевну, в качестве секретаря собрания: Дейнега Галину Александровну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.09.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
3. Отменить решение общего собрания собственников помещений МКД о проведении работ по косметическому ремонту подъезда №2, за счет целевых средств собственников в размере 4,80 руб. за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома.
4. Собранные целевые денежные средства за работы по косметическому ремонту подъезда №2 направить на счет текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.
5. Сделать перерасчет за июнь, июль и август 2018 года по статье содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 2 рубля 66 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома (жилых и нежилых помещений). Перерасчет отразить в счет-квитанции за сентябрь 2018г.
6. Выбрать председателем совета многоквартирного дома – Вожегову Наталью Валерьевну собственника кв.12.

Результаты голосования
по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Вожегову Наталью Валерьевну председателем и Дейнега Галину Александровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 %, против - _____ 0 _____, воздержались - _____ 0 _____.

Решили: Избрать Вожегову Наталью Валерьевну председателем и Дейнега Галину Александровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.



2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.09.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Отменить решение общего собрания собственников помещений МКД о проведении работ по косметическому ремонту подъезда №2, за счет целевых средств собственников в размере 4,80 руб. за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Отменить решение общего собрания собственников помещений МКД о проведении работ по косметическому ремонту подъезда №2, за счет целевых средств собственников в размере 4,80 руб. за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Собранные целевые денежные средства за работы по косметическому ремонту подъезда №2 направить на счет текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Собранные целевые денежные средства за работы по косметическому ремонту подъезда №2 направить на счет текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Сделать перерасчет за июнь, июль и август 2018 года по статье содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 2 рубля 66 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома (жилых и нежилых помещений). Перерасчет отразить в счет-квитанции за сентябрь 2018г.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Сделать перерасчет за июнь, июль и август 2018 года по статье содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 2 рубля 66 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома (жилых и нежилых помещений). Перерасчет отразить в счет-квитанции за сентябрь 2018г.

6. По шестому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать председателем совета многоквартирного дома – Вожегову Наталью Валерьевну собственника кв.12.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Выбрать председателем совета многоквартирного дома – Вожегову Наталью Валерьевну собственника кв.12.

Председатель общего собрания В.Ф. / Вожегова Н.В.

Секретарь общего собрания Веймега / Веймега Т.А.