

Протокол № 1-С-25-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей д.2Б
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

« 31 » 07 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» и Яновской Людмилы Борисовны собственника кв.29.
Общая площадь многоквартирного дома - 6170,2 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 4229,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 63,8 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 1221,9 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5457,8 кв.м.(100%)
Дата начала голосования: « 10 » 07 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 час. 00 мин. « 25 » 07 2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Строителей, 2Б, кв.29
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3135,5
кв.м. (57,51%).
Кворум - имеется имеется/не имеется
Общее собрание собственников помещений - правомерно .правомерно/не правомерно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Выбор в качестве председателя собрания: Яновскую Людмилу Борисовну, в качестве секретаря собрания: Полударова Александра Александровича.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Яновскую Людмилу Борисовну председателем и Полударова Александра Александровича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0%, воздержались - 0%.

Решили: Избрать Яновскую Людмилу Борисовну председателем и Полударова Александра Александровича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.



Голосовали: за - 90,6%, против - 5,9%, воздержались - 3,5%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.08.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 90 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания _____



| С.В. Яковская

Секретарь общего собрания _____



| А.А. Шаурапов