

Протокол № 1-к-29-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Курчатова, д.29
проведенного в форме заочного голосования

пр. Курчатова д.29
место проведения

« 18 » 06 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) - внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО
УК «ЖИЛСТРОЙ», Журенкова Станислава Юрьевича собственника кв.84
Общая площадь многоквартирного дома - 5688,3 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 5099,7 кв.м., в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5099,7 кв.м. (100%).
Дата начала голосования: « 01 » 06 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 часов 00 минут « 18 » 06 2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.29, кв.84
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2416,9 кв.м.
(53,3 %).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания: Журенкова Станислава Юрьевича, в качестве секретаря собрания: Зурину Ирину Петровну.
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
3. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Журенкова Станислава Юрьевича председателем и Зурину Ирину Петровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 100%, против - 0, воздержались - 0.

Решили: Избрать Журенкова Станислава Юрьевича председателем и Зурину Ирину Петровну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб.41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх.№ 07/32
от « 19 » ИЮН 2018 20 г.

Голосовали: за - 94,5%, против - 1,8%, воздержались - 3,7%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 13 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определять размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 96,1%, против - 3,5%, воздержались - 0,4%.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определять размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания

Муренко С.А. Александров

Секретарь общего собрания

Зурина Ирина Петровна

Зурин -