

Валикина
Ольга

Протокол № 1-кл.к.-27А-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. М. Кошечего д. 27А
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«02» 07 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» и Елинской Татьяны Викторовны собственника кв. 77
Общая площадь многоквартирного дома - 2311,5 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 2028,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2028,9 кв.м. (100%)
Дата начала голосования: «24» 06 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 19 час. 00 мин. «02» 07 2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. М. Кошечего, д. 27А, кв. 77
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1371,8
кв.м. (67,6 %).
Кворум - имеется имеется/не имеется
Общее собрание собственников помещений - правомочно правомочно/не правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Выбор в качестве председателя собрания: Елинскую Татьяну Викторовну, в качестве секретаря собрания: Лисовую Ольгу Владимировну.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 60 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

**Результаты голосования
по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Елинскую Татьяну Викторовну председателем и Лисовую Ольгу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Голосовали: за - 100%, против - 0%, воздержались - 0%.
Решили: Избрать Елинскую Татьяну Викторовну председателем и Лисовую Ольгу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 60 коп. за 1 кв.м.;

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Вх. № 07/39
от « 06 » ИЮЛ 2018 г.

управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 35,63%, против - 64,37%, воздержались - 0%.

Решили: ~~№~~ утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 60 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 99 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 90,5%, против - 9,5%, воздержались - 0%.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания Толуш | ТТВ Злинская
Секретарь общего собрания ОК | ОВ Лисовая