

Протокол № 2-К.М.-30-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, ул.К.Маркса д.30
проведенного в форме заочного голосования

г. Волгодонск
место проведения

«15» 07 2018 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» и Галимского Романа Антоновича собственника кв.74
Общая площадь многоквартирного дома - 11373,0 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 7101,7 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 34,5 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 3280 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 103811 кв.м.(100%)
Дата начала голосования: «5» 07 2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 час. 00 мин. «15» 07 2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: кв 74
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 5658,11
кв.м. (54,5 %).
Кворум - имеется имеется/не имеется
Общее собрание собственников помещений - правомочно .правомочно/не правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Выбор в качестве председателя собрания: Галимского Романа Антоновича, в качестве секретаря собрания: Мишину Татьяну Георгиевну.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 68 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

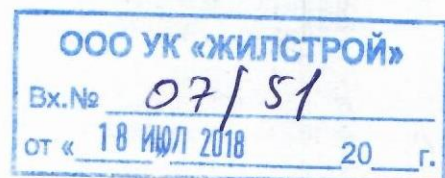
Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Галимского Романа Антоновича председателем и Мишину Татьяну Георгиевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 96, против - 2,5, воздержались - 1,5.

Решили: Избрать Галимского Романа Антоновича председателем и Мишину Татьяну Георгиевну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.



2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 68 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 71,08%, против - 11,84%, воздержались - 17,08%.



Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 33 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 4 руб. 68 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за - 75,84, против - 9,73, воздержались - 14,43.

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания  / Таммский А.
Секретарь общего собрания  / Мичина Т.В.