

Протокол № 1-Э-54-18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Энтузиастов д.54
проведенного в форме заочного голосования

ул. Энтузиастов 54.
место проведения

«19» июня 2018 год

Вид собрания (годовое / внеочередное) - внеочередное
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»
Общая площадь многоквартирного дома - 7845 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 7129,4 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, - 69,4 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 7198,8 кв.м. (100%).
Дата начала голосования: 19.05.2018 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 часов 00 минут 19.06.2018 г.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.54, кв.41
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4310,15 (59,9%).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

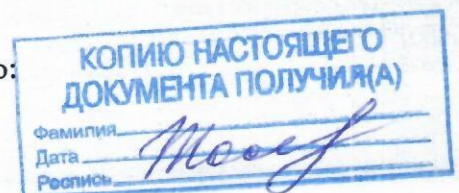
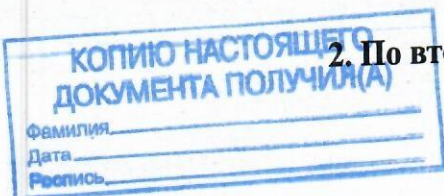
- Выбор в качестве председателя собрания: Власову Раису Николаевну, в качестве секретаря собрания: Яцун Людмилу Владимировну.
- Утверждение платы по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 98 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 35 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №54 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Власову Раису Николаевну председателем и Яцун Людмилу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 96,3%, против - 0,8%, воздержались - 2,9%.
Решили: Избрать Власову Раису Николаевну председателем и Яцун Людмилу Владимировну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:



Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 98 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за - 84,2%, против - 7,2%, воздержались - 5,6%.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 28 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2 руб. 41 коп. за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 98 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 35 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №54 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Голосовали: за - 92,1%, против - 2,2%, воздержались - 5,7%.

Решили: Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 1 рубль 35 копеек за 1 кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №54 по ул.Энтузиастов. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

