

Протокол № 5 1-30 Л.П.-9-18
от 18.06.2018

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Волгодонск ул.30 лет Победы д.9 кв.9 Ростовская область проведенного в форме очно-заочного голосования

Место проведения ул.30 лет Победы д.9 "12" 06 2018 г.

Вид собрания: очередное, годовое.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Яценко Ирины Жавитовны собственника квартиры 14.

Общая площадь МКД - 5007,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений -4259,9 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной собственности(муниципальной)- кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной собственности(муниципальной) - 279,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД-4532,8 кв.м.

Дата начала голосования :1.06.2018 г.

Дата окончания приёма решений собственников помещений : 20.00 часов 11.06.2018 г.

Место передачи решений собственников помещений : ул.30 лет Победы д.9 кв.14.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании -2975,34 кв.м.(66%)

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня

1.Выбор в качестве председателя собрания : Яценко Ирину Жавитовну, в качестве секретаря собрания : Кивганову Валентину Сулеймановну.

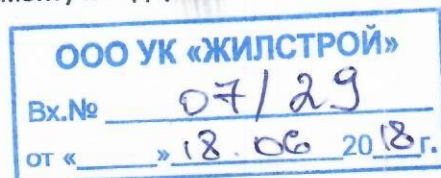
2.Утвердить счетную комиссию в составе:

Яценко Ирина Жавитовна

Кивганова Валентина Сулеймановна

Казакова Светлана Николаевна.

3.Утверждение отчёта о выполнении работ по текущему ремонту и содержанию МКД



Управляющей компанией "Жилстрой", согласно утверждённого плана на 2017 г.

4. Утверждение кандидатуры Меренцовой О.А. собственник кв.64 о введении её в состав совета МКД.

5. Утверждение границ земельного участка для парковки автомобилей собственников МКД в соответствии со схемой размежевания (подъезд 1).

6. Распределение денежных средств, взимаемых за право размещения торговых павильонов на земельном участке МКД.

7. Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общедомового имущества (непредвиденные работы).

8. Принятие решения о наделении председателя совета МКД №9 по ул.30 лет Победы полномочиями о заключении договоров с арендаторами на право размещения торговых павильонов на земельном участке МКД.

По вопросам повестки дня решили:

1. Выбрать в качестве председателя собрания : Яценко Ирину Жавитовну, в качестве секретаря собрания : Кивганову Валентину Сулеймановну.

итоги голосования:

"ЗА" 97,51% голосов "ПРОТИВ" 2,49% голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -%

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Яценко Ирина Жавитовна

Кивганова Валентина Сулеймановна

Казакова Светлана Николаевна.

Итоги голосования:

ЗА" 97,51% голосов "ПРОТИВ" 2,49% голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -%

3. Утвердить отчёт о выполнении работ по текущему ремонту и содержанию МКД Управляющей компанией "Жилстрой", согласно утверждённого плана на 2017 г.

Итоги голосования:

"ЗА" 95,47% голосов "ПРОТИВ" 4,53% голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -%

4. Утвердить кандидатуру Меренцовой О.А. собственник кв.64 о введении её в состав совета МКД.

Итоги голосования:

"ЗА"98,52%голосов "ПРОТИВ"1,48%голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"-%

5. Утвердить границы земельного участка для парковки автомобилей собственников МКД в соответствии со схемой размежевания(подъезд 1).

Итоги голосования:

"ЗА"92,88%голосов "ПРОТИВ"3,52%голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 3,60%голосов.

6. Утвердить распределение денежных средств, взимаемых за право размещения торговых павильонов на земельном участке МКД за 2017-2018гг., (ремонт отмостки со стороны главного фасада дома, ремонт цоколя дома, ремонт аварийных балконных плит, создание фонда для поощрения собственников участвующих в благоустройстве придомовой территории и дома.)

Итоги голосования:

"ЗА"93,49%голосов "ПРОТИВ"4,53%голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"1,98%голосов

7. Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общедомового имущества(непредвиденные работы).


Итоги голосования:

"ЗА"88,32%голосов "ПРОТИВ"6,63%голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"5,05%голосов

8. Принять решение о наделении председателя совета МКД №9 по ул.30 лет Победы полномочиями о заключении договоров с арендаторами на право размещения торговых павильонов на земельном участке МКД.

Итоги голосования:

"ЗА"92,39%голосов "ПРОТИВ"4,53%голосов "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"3,08%голосов

Председатель общего собрания, собственник кв. №14  Яценко И.Ж.
Члены счётной комиссии:

Яценко И.Ж. собст. кв.14 

Кивганова В.С. собст. кв.71 

Казакова С.Н. собст. кв.89 