

2-М-31Бстр.1-18

Протокол №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Мира д.31Б, строение 1
проведенного в форме заочного голосования

«31» мая 2018 г.

г. Волгодонск
место проведения

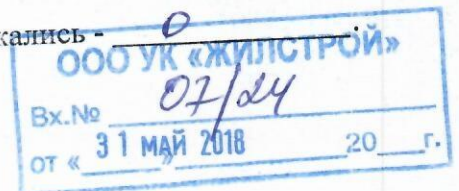
Вид собрания (годовое / внеочередное) _____
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Коренькова Александра Юрьевича собственника кв.7
Общая площадь многоквартирного дома - 921,5 кв.м.
Общая площадь жилых помещений - 806,6 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в
государственной (муниципальной) собственности, - 0,0 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 806,6 (100%).
Дата начала голосования:
Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 часов 00 минут 30.05.2018 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Мира д.31Б строение 2, кв.7
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 431,8
кв.м. (53,5%).
Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Полещук Валентину Романовну, в качестве секретаря собрания: Васильева Петра Анатольевича.
2. Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 57 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 2 руб. 08 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
3. В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования
по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Избрать Полещук Валентину Романовну председателем и Васильева Петра Анатольевича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Голосовали: за - 400, против - 0, воздержались - 0.
Решили: Избрать Полещук Валентину Романовну председателем и Васильева Петра Анатольевича секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. По второму вопросу повестки дня предложено:
Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 57 коп. за 1кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 2 руб. 08 коп. за 1кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
Голосовали: за - 61,1, против - 38,9, воздержались - 0.



Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.06.2018 года за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 17 руб. 57 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,41 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 2 руб. 08 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

за 86,2 против 13,8 возмущенных 0

Решили: В связи с увеличенным минимальным перечнем работ по содержанию общего имущества, определить размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Председатель общего собрания *Власов* | *Толмаков В.Ф.*
Секретарь общего собрания *[подпись]* | *Вашнев П.А.*