

1-С-43-17

**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №43 по пр.Строителей г. Волгодонска Ростовской области**

г.Волгодонск

Дата и время начала собрания: «16» февраля 2017г. в 18<sup>00</sup> часов «6» марта 2017г.

Дата и время окончания собрания: «6» марта 2017г. в 12<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: Строителей д 43

Форма проведения собрания: закрытая

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7870,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 7167,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3856,3 кв.м., что составляет 53,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум Шешетей Собрание пра Волоцкого

Собрание проводится по инициативе Решетей А.А.

Повестка дня

- Выбор в качестве председателя собрания: Решетей Александра Анатольевича, в качестве секретаря собрания: Гусева Анатолия Александровича.
- Утверждение размера оплаты в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 22 руб. 75 коп. за 1 кв.м общепольной площади МКД (размер платы за содержание жилья – 14 руб. 95 коп. за 1кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. 48 коп. за 1кв.м.)
- Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 80 копеек за 1кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №43 по пр.Строителей. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.
- О избрании из членов совета многоквартирного дома председателя совета

№	Ф.И.О. кандидатуры председателя совета	№ квартиры
1.	Коробейникову Ирину Михайловну	96

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания: Решетей Александра Анатольевича, в качестве секретаря собрания: Гусева Анатолия Александровича.

Итоги голосования:

«ЗА» - 100 голосов  
«ПРОТИВ» - 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов

- Утвердить размер платы в многоквартирном доме по договору управления на 2017 год. Размер платы на 2017 года составляет – 22 руб. 75 коп. за 1 кв.м общепольной площади МКД (размер платы за содержание жилья – 14 руб. 95 коп. за 1кв.м.; размер платы за управление МКД — 2,32 рублей за 1 кв.м.; размер платы за текущий ремонт – 5 руб. 48 коп. за 1кв.м.)

Итоги голосования:

«ЗА» - 100 голосов  
«ПРОТИВ» - 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов

- Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю совета МКД в размере 80 копеек за 1кв.м. общепольной площади многоквартирного дома с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации, от

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»  
Вх.№ 07/11  
от « 6 МАР 2017 20 г.

собственников помещений МКД №43 по пр.Строителей. Оплата услуг председателя совета многоквартирного дома выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов и сборов, при условии заключенного договора с председателем совета дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов  
 «ПРОТИВ» 0 голосов  
 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов

4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета многоквартирного дома.

		За	Против	Воздержалось
1.	Коробейникову Ирину Михайловну	96 106		

Председатель собрания:

*А.А. Рашевский*

Секретарь собрания:

*А.А. Тушев*